30.08.2021 1975-па

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального

оператора – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта

многоквартирных домов Ленинградской области», капитальный ремонт

которых запланирован Краткосрочным планом реализации в 2020, 2021,

2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области,

на 2014-2043 годы, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской

области от 23 июля 2019 года № 345

В соответствии с частью 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 ст. 10 областного закона Ленинградской области от 29.11.2013 № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», Краткосрочным планом реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345, письмом филиала «Управляющая компания» ОАО «Тепловые сети» от 29.07.2021 № 2578, исполняя полномочия администрации Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на основании статьи 13 Устава Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области и статьи 25 Устава муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы и предложениям регионального оператора – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах (приложение).

2. Комитету по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области:

2.1. Направить настоящее постановление в пресс-службу комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области для обнародования в порядке, установленном Уставом муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

2.2. Направить настоящее постановление региональному оператору – некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» в течении пяти дней со дня его подписания.

3. Пресс-службе комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области обеспечить обнародование настоящего постановления в порядке, установленном Уставом муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Горленко С.А.

Глава администрации А.Г. Клементьев

Алексеева Елена Викторовна, 8(81361)33254

6 га

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Тосненский район Ленинградской области

 30.08.2021 1975-па

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов, расположенных на территории Тосненского городского

поселения Тосненского района Ленинградской области, собственники которых в срок, установленный ч. 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта в этих многоквартирных домах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес многоквартирного дома | Виды работ | Стоимость работ на капитальный ремонт, руб. |
| 1 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  | 2 068 582,00 |
| Осуществление строительного контроля  | 44 267,65 |
| 2 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 2 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  | 2 062 234,00 |
| Осуществление строительного контроля  | 44 131,81 |
| 3 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 3 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | 2 167 800,00 |
| Ремонт фундамента  | 5 657 299,20 |
| Осуществление строительного контроля  | 167 457,12 |
| 4 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 4 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  | 2 262 460,00 |
| Ремонт фундамента  | 5 808 989,90 |
| Осуществление строительного контроля | 172 729,03 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 5 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  | 2 207 860,00 |
| Ремонт фундамента на сумму | 5 778 433,50 |
| Осуществление строительного контроля | 170 906,68 |
| 6 | Ленинградская область, Тосненский район, дер. Георгиевское, д. 6 | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  | 2 317 060,00 |
| Осуществление строительного контроля | 49 585,08 |