

ТОСНЕНСКИЙ ВЕСТНИК

16+

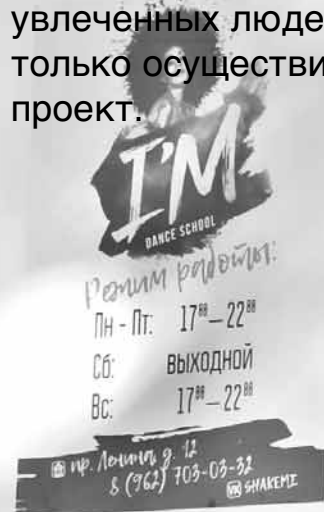
№ 69 (15236)
25 сентября 2019 года, среда
Цена в розницу свободная
Индекс 55017

новая редакция

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА

МЕЧТА МАРИИ ИВАНОВОЙ

Собственный бизнес – мечта смелых и дерзких. Собственное любимое дело – мечта увлеченных людей. У молодой жительницы Тосно Марии Ивановой получилось не только осуществить свою мечту, но и обратить занятие любимым танцем в успешный проект.



Читайте в номере:

С ДВЕНАДЦАТИ ДО ДВУХ

До конца октября – по субботам в Тосно, а по четвергам в Никольском – будет работать мобильная врачебная амбулатория, где все желающие могут сделать прививку от гриппа.

Читайте на стр. 2

МОШЕННИКИ НЕ ДРЕМЛЮТ

В городе Тосно замечены лжегазовщики, которые, пользуясь доверием жителей, беспардонно навязывают им дорогостоящее и совершенно бесполезное оборудование.

Читайте на стр. 2

БОРЬБА ЗА ПОБЕДУ

Команда Тосненского района стала второй на областной спартакиаде ГТО. Наши спортсмены проявили огромную волю к победе, оставив позади дюжину сильных соперников.

Читайте на стр. 3

ЖЕСТОКОСТЬ БЕЗ ПРЕДЕЛА

Вопиющий случай произошел в селе Ушаки: на глазах у десятилетнего ребенка сосед забил насмерть козу.

Читайте на стр. 4

ГАЗЕТА ОСНОВАНА В 1931 ГОДУ

ЕЩЕ БОЛЬШЕ НОВОСТЕЙ НА WWW.TOSNOVESTNIK.RU ИЛИ В ГРУППЕ ВКОНТАКТЕ [VK.COM/TOSNOVESTNIK](https://vk.com/tosnovestnik)
ТЕЛЕФОН ДЛЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ 8 (813-61) 2-22-37

ОСЕННИЙ ПЕДСОВЕТ

УЧИТЕЛЯ ГОВОРИЛИ О КАЧЕСТВЕ

Районные педагоги говорили о стратегических целях и актуальных задачах. По традиции этот серьезный разговор состоялся на районном педагогическом совете.

За пару дней до старта нового учебного года в тосненском Дворце культуры собрались делегации всех образовательных учреждений района. Это не только школы и детские сады, но и профессиональные училища, учреждения дополнительного образования. Пришли на встречу представители родительской общественности и почетные гости. Педагоги собрались вместе, чтобы поделиться опытом, обсудить проблемы и планы на будущее. Главной темой педсовета стало повышение качества образования. Звучала она так: "Стратегические цели и актуальные задачи обновления содержания и повышения качества образования".

Открывали педагогический совет под гимн страны, после слово взяли почетные гости. Первыми к собравшимся обратились глава Тосненского района **Виктор Захаров** и исполняющий обязанности главы администрации **Андрей Клементьев**. Они отметили многочисленные успехи и достижения в тосненском образовании, поблагодарили педагогов за их нелегкий, но такой необходимый всем труд.

С приветственным словом к педагогам обратились депутаты Законодательного собрания Ленинградской области **Иван Хабаров** и **Арчил Лобжанидзе**. Они уверили, что законодательная власть региона всегда и во всем будет поддерживать образование и учительство.

После началась торжественная часть. По традиции были награждены лучшие представители сферы



образования Тосненского района. Вручение дипломов, грамот и благодарностей всевозможных уровней и рангов заняло львиную долю праздничного времени. Один за другим на сцену поднимались дипломанты, о каждом из которых было сказано немало теплых слов.

На сцене вручали не только личные награды. Дипломом победителя Всероссийского конкурса-смотра "Лучшие детские сады России – 2019" наградили коллектив детского сада № 8 "Сказка". Грамотой лауреата III Открытого публичного ежегодного всероссийского смотра образовательных организаций наградили **Лисинский лесной колледж**.

После перерыва с докладом выступил исполняющий обязанности председателя комитета образования **Степан Гроссман**. После его выступления на сцену выходили еще трое докладчиков. Своим видением развития районной отрасли образования поделились руководители и педагоги учреждений.

В конце вечера состоялась передача эстафеты от опытных преподавателей своим начинающим педагогический путь коллегам. В нынешнем году в тосненских школах и детских садах начались трудиться 11 молодых специалистов (особо отметим, что двое – представители мужской половины человечества). Ведущие праздника вручили им символичный подарок – звезду. Именно она должна осветить профессиональный путь молодых специалистов и помочь зажечь новые звездочки – благодарных и талантливых учеников и воспитанников.

Не обошлось и без праздничного концерта. В нем приняли участие ребята из школы эстрадного искусства "Маленькие звездочки" и детского образцового ансамбля танца "Галатей". Финальным аккордом праздника стало выступление исполнителя романсов, военных, народных, казачьих песен, победителя различных конкурсов **Сергея Зыкова**.

Иван Смирнов
Фото **Евгения Асташенкова**



ПРИВИВКА ОТ ГРИППА

В СУББОТУ С ДВЕНАДЦАТИ ДО ДВУХ

Ровно в полдень на площади возле супермаркета SPAR припарковалась мобильная амбулатория Тосненской КМБ. На два часа она превратилась в передвижной пункт по вакцинации против гриппа.

Здесь без особых временных и нервных затрат (в отличие, например, от поликлиники) любой желающий мог сделать прививку от самой неприятной зимней болезни. Алгоритм действий был прост и даже немного банален. Заходишь в фургон, предъявляешь паспорт (но прививку сделают и без него, главное, как сказали нам медики, помнить свою фамилию), оголяешь плечо и получаешь свою дозу "Совигриппа". На все про все уходит не больше пяти минут.

– Вы у нас сегодня 29-й, – за час с четвертью медики укололи почти тридцать тосненцев. – Поначалу народу мало было, а потом дождик начался, так к нам больше людей забегало. Обязательно напишите, что мы здесь

будем каждую субботу до конца октября – с 12 до 14 часов. Пусть люди приходят – вакцинация дело нужное и важное.

Отметим, что прививка в мобильном пункте абсолютно бесплатна. В Тосно мобильная прививочная бригада будет работать 28 сентября, 5, 12, 19 и 26 октября. Также сделать прививку от гриппа можно в Никольском – по адресу Советский проспект, 160а (около ТЦ "Никольский пассаж"). Мобильная вакцинация здесь будет проходить с 16 до 18 часов по четвергам: 26 сентября, 3, 10, 17, 24 и 31 октября.

Плюс к этому пройти вакцинацию против гриппа можно и в районной поликлинике: улица Боярова, 21, кабинет № 74. Часы работы прививочного кабинета: с 9.00 до 15.00 ежедневно, кроме выходных.

Иван Смирнов

МОШЕННИКИ НЕ ДРЕМЛЮТ

ПЛАКАЛИ
НАШИ ДЕНЕЖКИ

Сообщения о том, что в квартиру пенсионеров позвонили лжегазовщики и предложили за немалые деньги установить сигнализатор утечки газа, появляются в средствах массовой информации чуть ли не каждый день. Мошенники пользуются доверчивостью наших граждан, особенно пенсионеров, которые, к сожалению, часто попадают на их удочку. Подобные случаи то и дело происходят в разных российских городах и всех. Не стал исключением и наш город Тосно.

Недавно к нам в редакцию заглянула взволнованная женщина и рассказала, как летом в ее квартире на проспекте Ленина, 59 раздался звонок, и на пороге появились два незнакомца, представившихся сотрудниками пожарной инспекции. Без каких-либо предисловий они довольно напористо, не давая вставить и слова, начали убеждать хозяев, что те просто обязаны установить у газовой плиты новый сигнализатор. А иначе – беды не миновать.

– И что вы думаете, ведь мы поверили, – эмоционально рассказывала наша новая знакомая **Зоя Иннокентьевна**. – А как не поверишь, если эти аферисты даже договор нам оформили? Тогда и муж мой, **Алексей Васильевич**, согласился им деньги отдать.

Вот так – все чин по чину. Да и денежки, семь тысяч рублей, взять с пенсионеров лжегазовщики не забыли. А чтобы хозяева и вовсе успокоились, прикрепили к их кухонной плите новый счетчик. Дескать, живите и радуйтесь.

– И все-таки что-то не давало нам покоя, – рассказывала дальше жительница города Тосно. – Прошла неделя, и я позвонила в нашу городскую газовую службу. А там говорят, что таких сотрудников у них нет и никогда не было. Тут-то мы поняли, что обманули нас и ободрали как липку. Вот так-то. Плакали наши денежки. Ни полиция, ни прокуратура, куда мы обращались, помочь нам не смогли. Так пусть хоть газета напишет, что с нами случилось. Другие люди почтуют и не будут верить на слово бессовестным обманщикам.

Права **Зоя Иннокентьевна**, верить на слово незнакомцам сегодня опасно. Видимо-невидимо развелось у нас всякого рода аферистов, ищущих любые пути отъема денег у населения. Управу на них найти сложно, а потому нужно дей-

ствовать по принципу "помоги себе сам". В первую очередь, стоит взять за правило не открывать дверь парадной звонящим в домофон незнакомцам. Тем более не стоит впускать их к себе в квартиру. Надо помнить, что эти люди не гнушаются ничем, а принципы морали и порядочности для них – пустой звук.

И еще, уважаемые земляки, с осторожностью относитесь к любым к телефонным звонкам и рекламным объявлениям, которые вы находите у себя в почтовом ящике и составители которых требуют от вас срочно заменить какое-либо оборудование, ссылаясь на закон и даже запугивая штрафами. Не верьте этим писулькам. Помните – специалисты газовой службы никогда не приходят внезапно, без предупреждения. Они следуют графику проверки. Если в квартиру звонит или пытается проникнуть человек, представляющий себя газозащитником, уточните в вашей управляющей организации, выполняются ли по вашему адресу плановые работы на системе газоснабжения. Если неизвестные не уходят и пытаются под любым предлогом войти в ваш дом, сообщайте об этом в полицию.

Наконец, сотрудники газовых служб носят форменную одежду синего цвета со светоотражающими полосками на рукавах и на брюках. Кроме того, они обязаны предъявлять служебное удостоверение установленного образца с фотографией. А если пришедший к вам человек говорит, что он из другой организации, которая работает, якобы, по лицензии от крупной и известной компании – не верьте. Это – ложь, и перед вами – мошенник! Знайте, что газовые компании не выдают никаких поддельных лицензий, разрешений или доверенностей.

Надежда Максимова

ЯРМАРКА ● ЯРМАРКА ● ЯРМАРКА

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ
И ГОСТИ ГОРОДА ТОСНО!

27 и 28 сентября на улице Вокзальной в городе Тосно пройдет осенняя сельскохозяйственная ярмарка, организованная администрацией МО Тосненский район.

Вашему вниманию будет предложен широкий ассортимент продовольственных товаров, в том числе сельскохозяйственная продукция, продукция пищевой и перерабатывающей промышленности и рыбохозяйственного комплекса. На ярмарочных лотках будут широко представлены и непродовольственные товары, семена, рассада и посадочный материал, садовый инвентарь, сувениры, товары народных промыслов и многое другое.

Приходите на ярмарку, уважаемые горожане и жители Тосненского района.

Режим работы ярмарки:

27 сентября (пятница) – с 9:00 до 19:00

28 сентября (суббота) – с 9:00 до 17:00

МАЛЫЙ БИЗНЕС

МЕЧТА МАРИИ ИВАНОВОЙ

Собственный бизнес – мечта смелых и дерзких. Собственное любимое дело – мечта увлеченных людей. О том, как поверить в мечту и осуществить ее, реализоваться в том, что умеешь и любишь больше всего, а также на этом зарабатывать, "Тосненскому вестнику" рассказала молодая бизнес-леди и яркая танцовщица Мария Иванова.

I'm dance school открылась в Тосно ровно год назад, в сентябре 2018 года. Несмотря на отсутствие большого количества рекламы, студия танца быстро набрала обороты. И если в прошлом году здесь был один преподаватель (сама хозяйка), то сегодня коллектив вырос в 9 раз – девять тренеров ведут разные направления современного танца. Уютный зал расположился в Тосно на первом этаже дома № 12 по проспекту Ленина.

ЛЮБОВЬ ВСЕЙ ЖИЗНИ

Марии 25 лет, танец – это ее любовь, ее жизнь и призвание. Если бы кто-то сказал врачам, принимавшим роды у Машинной мамы, что ее дочь будет танцевать и учить этому другим, они бы не поверили. Девочка получила родовую травму шейного отдела, специалисты делали неутешительные прогнозы о том, что она не сможет ходить. Но ее мама, настоящий боец, не испугалась пессимистических



предсказаний и сделала все, чтобы вылечить дочь. И сегодня Маша порхает в танце на радость себе и своим ученикам.

– Мама очень хотела, чтобы я занималась балетом, но попасть в класс Беленикиных в школе-гимназии не получилось. Тогда я пошла заниматься спортивно-балетными танцами к Маргарите и Юрию Дюковым, – вспоминает она.

В шесть лет Маша начала познавать азы движения в ритме вальса, танго, румбы, ча-ча-ча. Неизменным партнером был ее троюродный брат. Танец стал не просто хобби, но серьезным увлечением: тренировались пять раз в неделю, а на выходных – соревнования.

– А потом Егор резко вырос, и танцевать в паре при такой разнице в росте стало очень сложно, – продолжает девушка. – Брат пошел в футбол, и я осталась без пары. Через год приняла решение уйти из балетных танцев.



ИЗ КАБЛУКОВ В КРОССОВКИ

Решение далось непросто, тренеры отговаривали перспективную ученицу. Но в голове 12-летней девчонки уже созрел новый план: с подружками решили пойти на современные танцы, освоить хип-хоп.

– Так мы оказались в школе Хатуны Тодуа. Мне очень понравилось! Хотя переучиться было непросто: сложно убрать балетную выправку, в хип-хопе все иначе. Но мне удалось переобуться из каблуков в кроссовки.

Но одним хип-хопом юная танцовщица не ограничилась. Дальше пошли зажигательные сальса, бачата и другие латиноамериканские направления.

– Я люблю танцевать и в паре, и соло, – признается Маша. – В паре ты следуешь за партнером, а соло я имею возможность придумывать свой сценарий, целиком выразить себя.

ПРИЗВАНИЕ – ПЕДАГОГ

Когда Мария училась в выпускном классе, ей доверили вести детскую группу в школе танцев.

– Несмотря на то, что все тесты профориентации говорили о том, что мое призвание – педагогика, я выбрала другой путь, – продолжает она.

Золотая медалистка Маша Иванова поступила в университет гражданской авиации на специальность "инженер по организации авиационных перевозок". Учеба танцам не помешала, к четвертому курсу университета она уже вела семь групп, где преподавала парные и сольные программы. К этому же времени она осознала, что работа инженера для нее слишком скучна.

– Когда я получила диплом о высшем образовании, понимала, что трудиться по профессии не пойду – душа не лежала. После уни-

верситета всецело отдалась преподаванию в Tosno Style. Но со временем появилось очень много идей, которые реализовать в формате этой школы не удавалось.

ЗАЩИТИЛА СВОЙ ПРОЕКТ

Мария говорит, что в ее любимом деле постоянно появляется что-то новое, и она старается следить за последними веяниями – ездит на мастер-классы, учится у маститых педагогов. В один прекрасный момент она снова ушла. Как однажды из балетных танцев, так сейчас из школы танцев. И решила открыть свою.

– Ничего сложного в этом не было, – отвечает она на вопрос о том, не было ли страшно начинать свой бизнес. – Самым трудным оказалось найти помещение.

Место было найдено на Ленина, 12. Мария оформила ИП и занялась обустройством помещения. О том, что часто пугает начинающего бизнесмена, девушка говорит со смехом, будто ей удалось все играючи. Видимо, когда ты занят любимым делом, и с рутинной справкой справиться легче.

Девушка узнала, что в Тосненском районе существует муниципальная программа развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, в рамках которой начинающие предприниматели могут получить субсидию. Субсидия предоставляется безвозмездно на организацию собственного дела. Имея муниципальную или государственную поддержку, начинающий предприниматель может потратить ее на определенные нужды. Специалисты районной администрации объяснили, что необходимо для этого сделать, и помогли грамотно подготовить документы.

– Я написала бизнес-план и защитила свой проект. Это дало возможность получить 140 тысяч, которые были потрачены на оборудование для школы.

ПЕРВЫЙ ШАГ НА БОЛЬШОМ ПУТИ

Помимо более чем десяти танцевальных направлений в школе есть силовые тренировки, йога, акробатика, детская хореография. Разброс в возрасте посетителей огромный: от трех лет до 56 – именно столько исполнилось самой старшей ученице.

– В первый год я практически не выходила отсюда, – вспоминает Маша. – Я сама вела все группы, плюс на мне были и остаются бухгалтерия и продвижение в соцсетях. За год удалось совершить большой рывок, и сегодня у нас уже два танцевальных класса, школа расширилась с 88 до 125 квадратных метров. И в нашей команде уже девять преподавателей.

Маша утверждает, что занятия танцами очень полезны для женщин. Это позволяет справиться с излишней застенчивостью, восстановить внутреннюю гармонию и энергетику. А еще это очень полезно для женского здоровья. В правильном обучении Маша ощущает особую ответственность, говоря:

– Смысл моего преподавания не в том, чтобы просто научить хореографии. Нужно доне-



сти смысл танца, помочь почувствовать музыку и ритм, развить чувство стиля.

На прощание я спросила у прекрасной хозяйки уютной творческой студии, о чем она мечтает.



– Моя мечта – такая школа искусств, где в одних стенах можно получить и основное, и дополнительное образование, – не скрывает она. – Такие есть, например, в Америке. Наверное, эта школа – первая ступенька на пути к осуществлению большой цели.



Эта история может служить примером для молодых людей, которые планируют заняться предпринимательской деятельностью и организовать собственный бизнес. Деятельная увлеченная натура способна достичь многого. А при финансовой, консультационной и другой поддержке, которую можно получить в администрации района и правительстве Ленинградской области, мечта начинающего предпринимателя становится реальностью.

Анна Куртова
фото Евгения Асташенкова

НОВОСТИ РАЙОНА

КТО ПРИВЫК
ЗА ПОБЕДУ БОРЬТЕСЯ

Команда Тосненского района стала второй на областной спартакиаде ГТО. В борьбе за победу тосненские спортсмены обошли дюжину конкурентов.

Пятая спартакиада Ленинградской области "Готов к труду и обороне" торжественно открылась 14 сентября. В соревнованиях по выполнению нормативов ГТО приняли участие 14 команд различных районов 47-го региона. Всего за победу боролись 140 участников в возрасте от 18 до 59 лет.

Каждую команду представляли десять спортсменов, которые были разбиты на четыре возрастные группы: от 18 до 29 (шестая ступень ГТО), от 30 до 39 лет (седьмая ступень ГТО), от 40 до 49 лет (восьмая ступень ГТО) и от 50 до 59 лет (девятая ступень ГТО).

Спортсмены соревновались в гибкости, силе, прыжках и стрельбе, а также в плавании и беге. В первый день спартакиады определяли лучших в личном зачете, во второй день – в командном на основании результатов эстафеты.

Победу одержала команда Выборгского района. На втором месте – Тосненский район, замкнули тройку спортсмены из Соснового Бора.

В личном зачете **Виктория Кирикова** стала третьей (восьмая ступень). **Алексей Таротин** был лучшим среди мужчин в седьмой ступени. **Иван Павлов** занял первое место, а **Владислав Таскин** – второе в соревнованиях шестой ступени. В восьмой ступени второе место занял **Вадим Бархатов**.

Победители и призеры соревнований получили кубки, дипломы и грамоты с символикой Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса ГТО.

ЯРКИЙ ПАРК ИМЕНИ ТЕБЯ

Любанский парк имени Тебя станет еще ярче. За пару дней молодежный совет Любани собрал больше 10 тысяч рублей на красоту.

Молодежный совет Любанского поселения второй раз запускает социальный инфраструктурный проект "Яркий парк". Цель его – украсить деревья в главном городском парке светодиодными гирляндами. Работать они будут круглый год, а включаться одновременно с уличным освещением.

– В конце 2018 года стартовал социальный проект совета молодежи "Яркий парк имени Тебя". На пожертвования мы приобрели уличные светодиодные гирлянды. Наш парк расцвел и заиграл яркими цветами, – рассказал "Тосненскому вестнику" председатель совета молодежи Любанского поселения **Владимир Разумов**. – В 2019 году мы хотим продолжить проект и украсить еще несколько деревьев в зависимости от суммы собранных пожертвований.

В прошлом году любанцы собрали 22 тысячи рублей. На эти деньги куплены гирлянды и украшены три дерева. За пару дней нынешней акции совет собрал более 10 тысяч рублей.

Молодежный совет города Любань предлагает всем желающим принять участие в сборе средств для украшения парка. Перейдя по ссылке – yasobe.ru/na/proekt_yarkii_park_2 – можно подарить любую сумму.

Сбор пожертвований будет осуществляться 30 дней. Далее

наступит реализация проекта и монтаж гирлянд. Подробнее о проекте и условиях сбора средств читайте здесь: vk.com/molsovetluban.

УРОК В ЛЮБАНСКОЙ ШКОЛЕ

Уроки антитеррористической направленности прошли в Любанской школе в рамках молодежного патриотического проекта, поддержанного комитетом по молодежной политике правительства Ленинградской области.

В гости к школьникам пришли участники общественной организации "Боевое братство" **Владимир Разумов** и **Павел Лавров**. Отметим, что Павел – участник контртеррористической операции на Северном Кавказе, майор спецподразделения ОМОН МВД России.

По словам организаторов, оператором проекта стала общественная организация Центр женских инициатив, благодаря которой был выигран грант областного правительства. Проект подразумевает проведение уроков мужества совместно с членами "Боевого братства", беседы с действующими сотрудниками спецподразделений, профилактику радикальных течений в молодежной среде.

В октябре в рамках проекта планируется провести реконструкцию боя, который произошел в одном из селений Северного Кавказа в начале 2000-х годов. Местные жители, республиканский ОМОН и федеральные силы будут противостоять международным террористам.

Иван Смирнов

ХРОНИКА ПРОИСШЕСТВИЙ

ПЫЛАЛИ ТРИ ЛЕГКОВУШКИ

Сообщение о пожаре во дворе домов №№ 1 и 3 по улице Пионерской в Никольском поступило в дежурную часть в 0 часов 23 минуты 19 сентября. Горели автомобили.

В результате пожара выгорел моторный отсек и часть салона автомобиля Volkswagen. Обгорела левая часть автомобиля Kia и передняя часть автомобиля Ford. Как сообщает ФГКУ "37-й отряд ФПС по Ленинградской области", личный состав 111-й пожарно-спасательной части успел эвакуировать с места пожара две легковушки. На ликвидации пожара также были задействованы две автоцистерны 86-й и 87-й ПСЧ.

Причины пожара предстоит установить специалистам отдела надзорной деятельности Тосненского района.

ДЕЛО ЗА ПОДЛОГ

За выдуманный угон авто житель Ульяновки получил уголовное дело. В полицию мужчина обратился в пятницу, 13-го.

13 сентября в 125-е (Ульяновское) отделение полиции пришел 44-летний местный житель. Он рассказал о том, что минувшей ночью неизвестные угнали его любимое авто – Opel Astra. Автомобиль заявитель оценил в 300 тысяч рублей. Полицейские возбудили уголовное дело и начали проводить проверку информации. Вот только в ходе оперативно-розыскных мероприятий выяснилось, что машину мужчина фактически угнал сам у себя. Opel нашли недалеко от места жительства заявителя – у одного из домов на улице Комсомола в Ульяновке.

По предварительной информации, накануне "угона" мужчина передал управление посторонним лицам, а наутро испугался ответственности за возможные правонарушения при ночных покатушках. Теперь, как рассказали "Тосненскому вестнику" в ОМВД России по Тосненскому району, в отношении него возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного частью 1 статьи 306 УК РФ – "Заведомо ложный донос".

ПРИЛЕГ НА ПОВОРОТЕ

Груженный щабнем КамАЗ перевернулся в Тосненском районе. Из искорженной кабины переломанного водителя доставали тосненские спасатели.

ДТП с пострадавшим произошло на дороге между Ям-Ижорой и Федоровским около 13 часов 30 минут 18 сентября. По предварительной информации, водитель КамАЗа не справился с управлением при повороте. Груженный щабнем грузовик, который ехал в сторону Федоровского, завалился на обочину дороги.

Водителя зажал в искорженной от удара кабине. На месте происшествия работала дежурная смена поисково-спасательного отряда города Тосно. С помощью специального гидравлического оборудования спасатели вырезали пострадавшего из кабины и передали его медикам скорой помощи.

По информации "Тосненского вестника", у мужчины сломаны рука и нога. Его отправили в Тосненскую КМБ.

РАСКРЫТА КВАРТИРНАЯ КРАЖА

В Тосненском районе у 87-летней пенсионерки украли 100 тысяч рублей. По подозрению в квартирной краже полицейские задержали неоднократно судимую за воровство женщину.

О том, что тосненские полицейские раскрыли квартирную кражу у пенсионерки, "Тосненскому вестнику" рассказали в ОМВД России по Тосненскому району. 13 сентября злоумышленница проникла в квартиру дома по улице Школьной в поселке Рябово. Оттуда она вынесла 100 тысяч рублей, которые принадлежали пожилой хозяйке жилплощади.

Следственный отдел тосненского ОМВД возбудил уголовное дело по части 3 статьи 158 – "Кража". Оперативно-розыскные мероприятия довольно быстро дали результаты. По подозрению в совершении преступления была задержана жительница Гатчинского района. Уточняется, что она нигде не работает и ранее была неоднократно судима за кражи. Похищенное изъято, подозреваемая задержана на основании статьи 91 УПК РФ.

КОНФЕТЫ С СИМ-КАРТОЙ

В колонию в Форносове пытались пронести партию телефонизированных конфет. Поверяя сладкую передачку, сотрудники ИК нашли интересную начинку.

В исправительную колонию № 3, что в поселке Форносово Тосненского района, пытались передать крупную партию сим-карт в шоколадных конфетах. Об этом сообщили в пресс-службе УФСИН по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Проверяя посылку для одного из осужденных, сотрудники учреждения обнаружили интересную "начинку" в кондитерских изделиях. Внутри шоколадных конфет, которые хотела передать девушка, находились сим-карты разных сотовых операторов. Всего в кондитерских изделиях было спрятано 23 сим-карты.

В настоящее время проводится проверка.

ИНОМАРКА СГОРЕЛА ДОТЛА

После ночного ДТП в Тосненском районе сгорел автомобиль. Легковушка налетела на камни и вспыхнула как спичка.

Сообщение о ДТП с огнем поступило в дежурную часть в 0 часов 45 минут 23 сентября. В деревне Глинка Тосненского района горел легковой автомобиль Kia Sorento. По предварительной информации, водитель иномарки не справился с управлением, врезался в камни на обочине дороги. По словам очевидцев, после столкновения у машины лопнули колеса и она загорелась.

На месте работали сотрудники ГИБДД. В результате аварии водитель машины не пострадал.

Иван Смирнов

ЖЕСТОКОСТЬ

КОЗА БЫЛА МЕРТВА

В селе Ушаки на глазах у десятилетней девочки мужчина зверски убил козу. У погибшего животного сломаны рог, позвоночник и челюсть. Многодетная семья осталась без кормилицы.

Вопиющий по своей жестокости случай произошел в селе Ушаки Тосненского района днем 18 сентября. Пятилетняя козочка по имени Катя мирно паслась на участке под присмотром десятилетней девочки Лизы. В какой-то момент коза забрела на соседский неогороженный заросший бурьяном участок. Правда здесь есть некоторые разногласия – возможно, это самозахваченная мужчиной территория. Как бы то ни было, разозленный гражданин решил взять в руки увесистую палку.

– Он начал бить козочку прямо при моей дочке. Животное кричало от боли, а Лиза испугалась и побежала в дом звать меня, – рассказывает хозяйка козы Татьяна. – Когда я выбежала, избивание уже закончилось. Катя была мертва. Сосед сломал ей рог, позвоночник, выворотил челюсть. Просто за то, что коза вошла в дикотравье. Ничего не потоптала, ничего не испортила.

Катя была любимицей и кормилицей в семье. Здесь воспитывают четверых детей, самая младшая больна с рождения. Молоко козы было существенным подспорьем для маленькой слабенькой девочки.

– Честно говоря, мы все в шоке, – продолжает свой рассказ Татьяна. – Лиза до сих пор не может успокоиться, у нее нервный срыв. Сосед после того, как вернулся из полиции, начал угрожать мне прямо при детях. Страшно жить.

Информация о беспрецедентном происшествии в Ушаках появилась в социальных сетях. Жители Тосненского района в подавляющем большинстве встали на защиту пострадавшей семьи. Кто-то из неравнодушных призвал собрать средства на судебно-ветеринарную экспертизу, которая должна помочь в доказательстве вины мужчины, а также на психологическую помощь девочке Лизе и на молоко для двух оставшихся сиротами козлят.

Тосненцы живо откликнулись на этот призыв. Буквально за сутки удалось собрать шесть тысяч рублей.

При этом главная цель Татьяны – добиться справедливости. Заявление в полицию было написано в день происшествия.

Как рассказали "Тосненскому вестнику" в ОМВД России по Тосненскому району, по материалу ведется проверка, решается вопрос о возбуждении уголовного дела по пункту "б" части 2 статьи 245 – "Жестокое обращение с животными в присутствии малолетнего".

Р. С. Мы снова дозвонились до Татьяны. В этот момент она направлялась в тосненскую полицию к следователю. Женщина рассказала, что специалисты ветеринарной службы провели вскрытие трупа козы. Помимо вышеназванных травм эксперты обнаружили на теле проникающие колющие раны от вил.

Также Татьяна сообщила, что помимо 245 статьи они будут настаивать на возбуждении дел по статьям 167 ("Умышленное уничтожение или повреждение чужого имущества") и 119 ("Угроза убийством").

Иван Смирнов

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 68

У	Ш	У		П	В	О	Р	С
К	Т		Р	А	Г	У	О	П
П	У	А	Р	О	Ф	Д	Я	Т
С	Т	О	К		О	И	А	Я
	О	Р	А	С	А		Э	Р
Ш	О	М	П	О	Л	Р	Д	У
Д		А	Л	Ь	Ф	А	И	О
М	А	Т	Ч		К	Л	О	П
					К	Р	О	В
Р	Е	К	А		В	И	Н	О
А		О		М		Н	З	А
З		Р		А	Л	О	Э	М
Б	И	О	Л	О	Г		П	Л
Е		В		Р	У	Н	О	Р
Г	Р	А	Ф	И		Н	С	Т

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Малининой Ю. П., ЛО, г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, оф. 305, geotosno@yandex.ru, тел. (881361) 27-363, № 4732, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: ЛО, Тосненский муниципальный район, Шапкинское сельское поселение, пос. Шапки, ул. Железнодорожная, д. 73. Заказчиком кадастровых работ является Администрация МО Тосненский район ЛО ИНН 4716024480 ОГРН 1054700604518, находящаяся по адресу: ЛО, Тосненский район, г. Тосно, пр. Ленина, д. 32 (8-813-61-33-201). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, оф. 305, 25 октября 2019 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, оф. 305. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 сентября 2019 г. по 25 октября 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25 сентября 2019 г. по 25 октября 2019 г. по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, оф. 305. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: ЛО, Тосненский район, пос. Шапки, ул. Железнодорожная, д. 71. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Гавриловой Надеждой Романовной, квалификационный аттестат № 78-16-1102, 194354, г. Санкт-Петербург, ул. Сикейроса, д. 13, кв. 352, e-mail: paika21@mail.ru, тел. 8-950-223-53-70, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Тосненский район, массив "Поркузи", СНТ "Мечта", участок 19, 50, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Гольдинштейн Наталья Геннадьевна, зарегистрированная по адресу: Ленинградская область, г. Кировск, ул. Энергетиков, д. 3, кв. 74. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Ленинградская обл., Тосненский р-н, массив "Поркузи", СНТ "Мечта", участок 19, 50, в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Сикейроса, д. 13, кв. 352. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 сентября 2019 года по 26 октября 2019 года по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Сикейроса, д. 13, кв. 352. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская обл., Тосненский район, массив "Поркузи", СНТ "Мечта", участок 18, с кадастровым номером 47:26:0214001:23. При проведении согласования при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 29, ч. 2, ст. 40 ФЗ-221 "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 г.).

Кадастровым инженером ООО "Геонд" Лебедевой Анной Валерьевной (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 22264, почтовый адрес: ЛО Тосненский район, г. Никольское, ул. Песчаная, д. 13; адрес электронной почты: geoidspb@yandex.ru; контактный телефон: 8 (81361) 29286; № квалификационного аттестата: 78-12-622) выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, с. Ушаки, ул. Театральная, д. 1 (КН:47:26:0801010:4). Заказчиком кадастровых работ является Васильева Ольга Дмитриевна, Васильев Степан Вячеславович, Васильев Юрий Николаевич, Васильев Алексей Юрьевич, Васильева Анастасия Юрьевна (адрес: Лен. обл. Тосненский район, пос. Сельцо, ПУ-54 общ. № 2, к. 5, Лен. обл. Тосненский район, пос. Сельцо, ПУ-54 общ. № 2, к. 5, 6, тел. 8-905-280-61-08). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 4-й этаж, комн. 42, 25.10.2019 г. в 11 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 4-й этаж, комн. 42. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25.09.2019 по 25.10.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25.09.2019 по 25.10.2019 г. по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 4-й этаж, комн. 42. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы: Ленинградская область, Тосненский район, с. Ушаки, ул. Театральная, д. 3 (КН:47:26:0801010:35). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков

Кадастровым инженером ООО "Вектор Геодезии" Зайцевой В. О., номер квалификационного аттестата № 47-14-0598, 187000, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, офис 30, адрес электронной почты: vector_geo@mail.ru, контактный телефон 922-35-86, в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, д. Бородулино, ул. Центральная, д. 34, с КН 47:26: 0912001:65; выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является Степанов Сергей Викторович, Лен. область, Тосненский район, пос. Сельцо, д. 4, кв. 64, тел. 8-911-952-00-96. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, 2-й этаж, офис № 30, 25.10.2019 г. в 14:00 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, ул. Советская, д. 9в, 2-й этаж, офис № 30. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования границ на местности принимаются с 25.09.19 по 25.10.2019. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: Ленинградская область, Тосненский район, д. Бородулино, ул. Центральная, д. 32. При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Габбасовым В. Х. (187000, Лен. обл., Тосненский р-н, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, пом. 24, kadastr4726@mail.ru, тел. 8-921-640-58-44, № регистрации в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 14927) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с КН:47:26:1021001:21, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-н, массив "Трубников Бор", СНТ "ЛЭТИ", уч. 22. Заказчиком кадастровых работ является Сухова Розалия Аглиулловна (почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, д. 82, кв. 36, тел. 8-921-799-45-52). Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Лен. обл., Тосненский р-н, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, пом. 27, 28 октября 2019 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Лен. обл., Тосненский р-н, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, пом. 24. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 сентября 2019 г. по 28 октября 2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25 сентября 2019 г. по 28 октября 2019 г. по адресу: Лен. обл., Тосненский р-н, г. Тосно, пр. Ленина, д. 71, пом. 27. Земельный участок, с правообладателями и заинтересованными лицами которого требуется согласовать местоположение границ: ЛО, Тосненский р-н, массив "Трубников Бор", СНТ "ЛЭТИ", уч. 21, с КН:47:26:1021001:20. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 29 часть 2 статьи 40-ФЗ от 24 июля 2007 г. "О кадастровой деятельности").

Если вы, уважаемые читатели, предприниматели, господа бизнесмены, решили опубликовать объявление, рекламу, информацию, поздравление родным или друзьям, коллегами, обращайтесь в нашу районную газету "Тосненский вестник".
Рекламно-информационные материалы и объявления принимаются в редакции "ТВ" по адресу: г. Тосно, пр. Ленина, 50, второй этаж, ежедневно по рабочим дням с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.
Ждем вас в нашей редакции! Справки по телефонам: 2-22-37, 2-56-19, 2-50-13. Т./факс 2-22-37.

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

Открытого акционерного общества "Тепловые сети" о заключении договора водоотведения и поставки холодной воды в жилое помещение в многоквартирном доме и в жилой дом муниципального образования "Форносовское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области

г. _____ "_____" _____ 20__ г.
Открытое акционерное общество "Тепловые сети" (ОАО "Тепловые сети"), именуемое в дальнейшем ресурсоснабжающей организацией, в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и собственник жилого помещения _____

(№ помещения, почтовый адрес многоквартирного дома)

(для физического лица – фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН (при наличии); для юридического лица – наименование (полное и сокращенное), ИНН, ОГРН)
дата рождения _____ место рождения _____
(для физического лица) (для физического лица)
адрес регистрации _____
(для физического лица)
номер телефона _____, e-mail (при наличии) _____

именуемый в дальнейшем потребителем, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора
1. По настоящему договору ресурсоснабжающая организация обязуется предоставлять потребителю коммунальную услугу (коммунальные услуги):

– коммунальная услуга по водоотведению (при наличии в многоквартирном доме либо жилым домами системы холодного водоснабжения (ХВС), присоединенной к системе централизованного водоснабжения, и централизованного водоотведения);

– коммунальная услуга по холодному водоснабжению (при наличии в многоквартирном доме либо жилым домами системы холодного водоснабжения (ХВС), присоединенной к системе централизованного водоснабжения, а также разбор воды из водоразборных колонок),

в том числе потребляемую при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее – коммунальная услуга), а потребитель обязуется вносить ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2. Дата начала предоставления коммунальной услуги (коммунальных услуг) "_____" _____ 20__ г.

II. Общие положения.
3. Параметры жилого помещения потребителя: площадь жилого помещения _____ м², количество комнат _____ (далее – жилое помещение потребителя). Количество постоянно проживающих _____ человек, количество собственников _____ человек.

4. Параметры многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение потребителя: общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества _____ м²; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме _____ м².

5. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), осуществляется следующим способом:

- по почтовому адресу (в почтовый ящик) жилого помещения или дом;
- через личный кабинет потребителя на официальном сайте ООО "Расчетный счет" rcs-tosno.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее – сеть Интернет), нанятая ресурсоснабжающей организацией для начисления, перерасчета и сбора коммунальных платежей;
- через личный кабинет потребителя на официальном сайте ГИС ЖКХ dom.gosuslugi.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Если способ доставки не указан сторонами в настоящем договоре, то доставка осуществляется по почтовому адресу жилого помещения потребителя, в отношении которого заключается настоящий договор.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг, направленные через личный кабинет потребителя на официальных сайтах ООО "Расчетный центр" и ГИС ЖКХ, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после размещения в личном кабинете потребителя на официальных сайтах в сети Интернет.

6. Расчетным периодом для оплаты коммунальных услуг является 1 календарный месяц (далее – расчетный период).

III. Обязанности и права сторон.

7. Ресурсоснабжающая организация обязана:
а) осуществлять предоставление коммунальных услуг потребителю в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора;

б) производить расчет размера платы за коммунальную услугу и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

в) принимать от потребителя показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее – приборы учета), в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные до 25-го числа расчетного периода показания приборов учета при расчете размера платы за коммунальную услугу за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителем сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 – 85(3) Правил предоставления коммунальных услуг;

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения потребителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, – также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя;

д) обеспечить доставку потребителю платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в пункте 5 настоящего договора;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) устанавливать количество потребителей, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета холодной воды и составлять акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в порядке, предусмотренном пунктом 56(1) Правил предоставления коммунальных услуг;

в) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом "е" пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

г) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

9. Потребитель обязан:

а) своевременно и в полном объеме вносить ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности – принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение жилого помещения приборами учета, а также ввод в эксплуатацию установленно-го прибора учета, его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета;

г) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом ресурсоснабжающую организацию и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить ресурсоснабжающую организацию не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей ресурсоснабжающей организации, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя ресурсоснабжающей организации в жилое помещение потребителя для снятия показаний приборов учета и распределителей, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем сведений о показаниях таких приборов учета и распределителей в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) информировать ресурсоснабжающую организацию способом, подпадающим под факт и дату получения такой информации, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в

жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано прибором учета, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений;

з) возмещать ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

и) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

к) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

10. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;

б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их ресурсоснабжающей организации или уполномоченному ею лицу;

в) получать от ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к оплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления ресурсоснабжающей организацией потребителю неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от ресурсоснабжающей организации изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

е) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

IV. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю.

11. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

12. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

13. Показания приборов учета передаются с 23 по 25 число текущего месяца следующими способами: **по телефонам: 2-49-68 или 2-20-66, многоканальный круглосуточный телефон 8 (903) 092-13-00, через специальные ящики, размещенные на Вашей территории, или через личный кабинет на сайтах ООО "Расчетный центр" или ГИС ЖКХ.** При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю, показания приборов учета, переданные потребителем не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов.

14. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

15. Плата за коммунальные услуги вносится потребителем ресурсоснабжающей организации в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

16. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

17. В случае подключения внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам, осуществленного с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показаний, ресурсоснабжающая организация производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

VI. Ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги.

18. Ресурсоснабжающая организация осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги потребителю по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

19. Уведомление потребителя о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

20. При ограничении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно уменьшает объем (количество) подачи потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно прекращает ее предоставление потребителю.

21. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения потребителем задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов ресурсоснабжающей организации, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон.

22. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

23. Ресурсоснабжающая организация в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления потребителю коммунальной услуги на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является для сетей водоснабжения и водоотведения при наличии коллективного (общедомового) прибора учета место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей централизованной сетью инженерно-технического обеспечения, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета – внешняя граница стены многоквартирного дома. Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги.

24. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты ресурсоснабжающей организации пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

VIII. Порядок разрешения споров.

25. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Действие, изменение и расторжение договора.

26. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

27. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

28. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлено иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

29. Информация об изменении условий настоящего договора доводится до сведения потребителя способами, предусмотренными пунктом 5 настоящего договора.

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми сторонами или уполномоченными представителями сторон.

30. Обработка персональных данных потребителя, за исключением указанных в пункте 6 Правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

X. Заключительные положения.

31. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

XI. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

Ресурсоснабжающая организация	Потребитель
ОАО "Тепловые сети"	
Юр. адрес: 187000, ЛО, г. Тосно, ул. Боярова, д. 1	
Почт. адрес: 187000, ЛО, г. Тосно, ул. Боярова, д. 20	Адрес: _____
ИНН 4716024190 КПП 471601001 ОГРН 1054700602990	Тел. _____
Р/счет: 407 028 101 553 801 83 523	Лицевой счет _____
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	Паспортные данные _____
К/с № 3010181050000000653 БИК 044030653	
ОКПО 31100847	Дата рождения _____
Тел. 8 (81361) 2-82-36	Место рождения _____
факс: 8 (81361) 2-08-38	
e-mail: secretar_ts@mail.ru	Конт. телефон _____
_____ / _____ / _____ / _____	_____ / _____ / _____ / _____
м. п., подпись _____	м. п., подпись _____

