**Доклад по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области за 2021 год.**

Полномочия по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Тосненского городского поселения были возложены на администрацию муниципального образования Тосненский район Ленинградской области на основании статьи 13 Устава муниципального образования Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и статьи 25 Устава муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

Нормативно-правовые и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц требований в области проведения муниципального жилищного контроля, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального контроля на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области: Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, областным законом Ленинградской области от 02.07.2013 № 49-оз «О муниципальном жилищном контроле на территории Ленинградской области и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органом государственного жилищного надзора Ленинградской области», постановление администрации муниципального образования Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 29.11.2013 № 568 «Об утверждении Порядка организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области», постановление администрации муниципального образования Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 05.06.2014 № 158 «Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

Взаимодействие с комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области в рамках исполнения муниципального жилищного контроля, осуществлялось на основании Приказа Государственной жилищной инспекции Ленинградской области от 31.10.2013 № 18 «Об утверждении Административного регламента взаимодействия органа государственного жилищного надзора Ленинградской области с органами муниципального жилищного контроля при осуществлении государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля».

Данные о средней нагрузке на 1 работника, осуществляющего полномочия по муниципальному жилищному контролю по количеству объектов контроля - 217 многоквартирных жилых домов, 31 предприятие, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, 4 предприятия являются поставщиками коммунальных ресурсов.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

За 2021 год плановые проверки не проводились.

Председатель комитета по ЖКХ и

 благоустройству Г.Г.Веселков

Алексеева33254 30 декабря 2020 года