

**Муниципальное образование Тосненский район  
Ленинградской области  
Администрация**

**ПРОТОКОЛ № 2/22**

заседания координационной комиссии в области развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.

г. Тосно

27 мая 2022г.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии: Горленко Светлана Анатольевна – заместитель главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (далее МО ТРЛО);

Заместитель председателя комиссии: Воробьев Вячеслав Вячеславович – председатель комитета имущественных отношений администрации МО ТРЛО;

Секретарь комиссии: Алфимова Людмила Игоревна – ведущий специалист отдела стратегического развития, экономического анализа и экономической политики комитета социально-экономического развития (КСЭР) администрации МО ТРЛО;

Члены комиссии: Севостьянова Ольга Алексеевна – председатель комитета социального развития администрации Палеева Светлана Алексеевна – заведующая сектором поддержки малого, среднего бизнеса, некоммерческих организаций и развития потребительского рынка (КСЭР); Ковалева Ирина Михайловна - директор филиала ГБУ ЛО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» «МФЦ» «Тосненский» (далее МФЦ, по согласованию); Грязнова Лариса Федоровна – депутат Совета депутатов Никольского городского поселения ТРЛО, генеральный директор ООО «Галф»; Маланичева Марина Борисовна председатель Союза фермеров Тосненского района, член К(Ф)Х Маланичева С.Д. (по согласованию) ; Гончарова Марина Валерьевна – член Консультативного Совета предпринимателей при Законодательном собрании Ленинградской области, представитель ООО «Фармация»; Абдугуева Сайбат Алиевна – директор ООО «Аскания», руководитель других предприятий, член регионального штаба ОНФ по ЛО, член ЛРО «Деловая Россия»; Зотова Евгения Александровна – исполнительный директор Фонда «Муниципальный центр поддержки предпринимателей»

**Приглашенные:**

Лапина Оксана Дмитриевна – начальник отдела по поддержке малого, среднего бизнеса, развития потребительского рынка и сельскохозяйственного производства администрации МО ТРЛО;

Бородаев Константин Александрович - исполнительный директор Ленинградского областного отделения «Деловая Россия», генеральный директор ООО «Креатор»;

Аболемова Елена Александровна – заместитель директора ООО «Техвуд.ру»;

Тищенко Анна Васильевна – генеральный директор ООО «Тосно Проект»;

КФХ Малиновский Александр Валерьевич;

Индивидуальные предприниматели: Александровская Лариса Владимировна, Александровский Сергей Александрович, Агавердиева Ксения Игоревна, Потапов Александр.

От Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области: Рогачева Елена Александровна (по видеосвязи)

## Повестка дня:

- О состоянии предпринимательского климата: проблемы и пути развития.

### Вступительное слово:

**Горленко С.А.** – Настоящее заседание, посвященное выявлению и определению проблем предпринимательской среды, проводим в расширенном составе с участием наиболее активной части предпринимательского сообщества. Выявленные проблемы будут направлены в Комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области для дальнейшей аналитики, обобщения и вынесения на Координационный совет по вопросам развития малого и среднего предпринимательства при Губернаторе Ленинградской области, который планируется провести в июне 2022 года.

До начала заседания с участием предприятий и предпринимателей, Фонда МЦПП по Тосненскому району, членов нашей районной координационной комиссии была проведена предварительная работа – собрана и обобщена информация по проблемам предпринимателей, которая сейчас будет представлена секретарем комиссии Алфимовой Л.И.

**Алфимова Л.И.** - Озвучены в обобщенном виде проблемы и предлагаемые способы решения на основе информации поступившей от Абдугуевой С. А.– директора ООО «Аскания, члена регионального штаба ОНФ по ЛО, член ЛРО «Деловая Россия»:

Выявленные проблемы (во всех отраслях МСБ)	Предложения
Рост инфляции, которая «съедает» пороговые значения систем налогообложения, установленных на сегодня: упрощенная и патентная (УСН и ПСН). Рентабельность при этом снижается	Пересмотр (повышение) пороговых значений (оборот, количество сотрудников) по системам налогообложения УСН и ПСН.
Огромное бремя для среднего и малого предпринимательства составляют страховые взносы. Тема особенно актуальна в условиях нестабильности и неопределенности в экономике	2. Установление 15% ставки страховых взносов не с суммы, превышающий МРОТ, а со всей суммы заработной платы. Это стабилизирует ситуацию в бизнесе и способствует сохранению рабочих мест. Сегодня рабочие места актуальны как никогда.
Уход иностранных предприятий с российского рынка, разрыв логистических цепочек, отсутствие комплектующих на действующих предприятиях. Все это неизбежно приведет к росту безработицы.	Вернуть действенную меру поддержки, которая «работала» в пандемию: поддержка занятости через возмещение МРОТ при условии сохранения рабочих мест). Мера крайне необходима для сохранения рабочих мест, особенно на производстве. Такая форма поддержки позволит заниматься профилактикой безработицы.
Вопрос взаимоотношений с естественными монополистами актуален сегодня как никогда. Проблем много: непрозрачность тарифов, отсутствие ограничителей при изменении (читай «повышении») тарифов, авансовые платежи, а в последнее время и растущие до невозможных пределов бюрократизация и формализм во взаимоотношениях со структурами естественных монополистов по любым вопросам. Прямые контакты исключены, канал связи только по э\ почте длинные сроки обратной реакции.	Умерить аппетиты естественных монополистов. Эта сфера как никакая другая требует государственного регулирования. Предлагаем следующие меры: упрощение процедур подключения к сетям, изменения мощности, отмена авансовых платежей, запрет ограничения подачи э\нергии за долг по авансовым платежам. Последний пункт противоречит Договору энергоснабжения, но на практике применяется. Также необходимо упростить взаимоотношения с естественными монополистами по решению простейших текущих вопросов. Данные меры избавили бы предпринима-

	телей от огромного количества проблем, которые создаются монополистами искусственно. Предприниматель смог бы уделить больше внимания развитию своего бизнеса и персонала.
--	---

**Комментарии:**

**Грязнова Л.Ф.** – как представитель кондитерского и хлебобулочного производства, общественно-го питания в г. Никольское Тосненского района, полностью поддержала формулировки проблемм и предложения С.А. Абдугуевой. Приведен пример бурного роста малого предпринимательства в период пониженных страховых взносов для малых предприятий, использовавших упрощенную систему налогообложения (14% в ПФР до 2008 года). Также добавлено замечание о том, что раз-мер тарифа по электроэнергии, особенно стоимость передачи электроэнергии от гарантировавшего поставщика до потребителя, в Ленинградской области чрезвычайно высок, самый высокий, как минимум, в Северо-Западном регионе. Многократные обращения на региональный уровень о том, что такая стоимость совершенно не дает развиваться малому предпринимательству, негативно влияет на цены и рентабельность любого производства, к положительному результату пока не привели.

**Аболемова Е.А.** – добавила комментарий о том, что потребление электроэнергии по договору с двухставочным тарифом, предлагаемое ресурсоснабжающей организацией в качестве выбора для снижения затрат на электроэнергию организациями, на самом деле также крайне дорого для малого бизнеса, так как очень высокая стоимость мощности в составе данного тарифа.

**Горленко С.А.** – подтвердила, что вопросы по стоимости электроэнергии, конечно, могут быть решены только на региональном уровне и объяснила, что ситуация связана с необходимостью поддержки населения и во взаимоотношениях с г. Санкт-Петербург, а также обратилась с вопросом о том, как обстоят дела с другими ресурсоснабжающим организациям.

**Грязнова Л.Ф.**, и другие участники заседания – очень высокая стоимость теплоэнергии, в Тосненском районе – самая высокая.

**Горленко С.А.** – объяснила, что высокая стоимость тепла в Тосненском районе объясняется необходимостью частичного покрытия колоссальных вложений инвесторов в обновление сетей в Тосненском районе и всех модульных котельных, Тосненский район – единственный в Ленобласти, где произошло такое тотальное обновление. Через небольшой промежуток времени цены по теплу перестанут так расти и придут в нормальное индексирование в рамках уровня текущей инфляции.

**Аболемова Е.А.** – вопрос по тарифам на газ – цены растут каждый квартал, что слишком часто, затратно и неудобно для планирования производства.

**Грязнова Л.Ф.** и другие участники – цены на бензин заметно выше, чем в других регионах, кроме того, заметно влияние монополистов на цены заправок (Газпромнефть, Лукойл - цены наиболее высокие).

**Малиновский А.В.** – в части снабжения электроэнергией: практически не работает автоматическая система передачи данных, приходится передавать вручную, при этом, даже если просрочен 1 день по объективным причинам – включается санкция по Договору электроснабжения с оплатой по среднему потреблению за прошлый период, которое было значительно выше, чем в текущем году. В части водоснабжения – очень плохое качество подаваемой воды, содержит колоссальное количество железа, приносит большие затраты потребителю на фильтрацию, частую замену фильтров, штрафы за возврат железа в канализационную систему и т.п.

**Рогачева Е. А.** – необходимо дать конкретные предложения по п.4 и разъяснить по п.3 чем и в каких конкретно видах деятельности может оказаться полезным возмещение МРОТ при сохранении рабочих мест.

**Абдугуева С.А.** – дала следующие пояснения: производственные рабочие для дальнейшего развития предприятия крайне важны, а система возмещения МРОТ при условии сохранения рабочих мест позволяет не только сохранять рабочие места и быстрее запускать производства после вынужденных остановок, но и не допускать таких остановок. Простое увольнение работников и направление их в центр занятости лишает предприятия и денежных средств и возможностей сохранять производство в работоспособном состоянии.

В части п.4 – необходимо обеспечить качественное регулирование со стороны государства, которое должно обеспечивать справедливые и более-менее равные возможности для развития бизнеса во всех регионах. Также необходимо обеспечить равные, уважительные и работающие коммуникации с потребителями.

**Алфимова Л.И.** - Озвучены проблемы и предлагаемые способы решения на основе информации, поступившей от Макаренко Ильи Валерьевича, ООО «Центр Высшего Спортивного Мастерства» в г. Никольское:

Выявленные проблемы (услуги в спорте и физической культуре)	Предложения
Невозможность использования сертификатов персонифицированного дополнительного образования (ПДФО) организациям без лицензии и статуса «дополнительное образование».	Пересмотр реформы ПДФО, разрешить использовать сертификаты без статуса «дополнительное образование», например по ОКВЭДу 93.11, 93.12 (деятельность спортивных объектов, клубов)
Отсутствие финансирования и субсидирования в формате «долгосрочного кредита»	Более простое финансирование, получение грантов и субсидий для социально значимых предприятий, без дополнительных обременений и условий.
Налоги и бухгалтерский учет для микропредприятий.	Ввести дополнительные налоговые льготы для микропредприятий, упростить процесс ведения бухгалтерского и налогового учета, а также документооборота.
Размеры коммунальных платежей	Вести систему льготных коммунальных платежей для социально-значимых предприятий.
Недостаточно субсидий и грантов на муниципальном уровне	Ввести субсидии и гранты на уровне города для ведения предпринимательской деятельности, подключить местный административный ресурс.

#### Комментарии:

**Тищенко А.В.** – разъяснила как устроена система использования сертификатов персонифицированного дополнительного образования (ПДФО) и что она не подходит для частных предприятий, а больше для бюджетных, поэтому решить предложенную к обсуждению проблему возможно только при полном пересмотре действующей системы.

**Рогачева Е. А.** – уточнила, что проблема с сертификатами ПДФО напрямую не связана с санкционным воздействием, носит организационный характер, но данную проблему необходимо зафиксировать и рассмотреть возможность решения.

**Горленко С.А.** – уточнила, что в настоящее время не представляется возможным возврат к системе установки для отдельных категорий плательщиков льготных коммунальных платежей, т.к. эффективной считается система адресной поддержки.

**Рогачева Е.А.** – уточнила, что по действующему порядку субсидии выделяются на конкурсной основе, а показатели являются обязательным условием предоставления субсидий.

**Грязнова Л.Ф.** – дала комментарий, что в настоящее время есть системы, имеющие достаточно простой учет, так что это сложно назвать проблемой.

**Горленко С.А.** – городские и сельские поселения не имеют финансовой возможности выдавать субсидии и гранты. Но имеется возможность некоторым категориям предпринимателей на конкурсной основе получить субсидии по программам Ленинградской области.

**Лапина О.Д., Севостьянова О.А.** – дали краткие разъяснения по вопросу субсидий для субъектов малого предпринимательства.

#### Алфимова Л.И.

Озвучены проблемы и предлагаемые способы решения на основе информации, поступившей от группы промышленных предприятий – резидентов Индустриального парка Федоровское:

Выявленные проблемы (промышленное производство)	Предложения
<p>Имеется огромная проблема для нескольких промышленных предприятий – резидентов Индустриального парка Федоровское - не легализован съезд (примыкание) на 8+132 справа автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Павловск-Косые Мосты», для доступа к своим предприятиям. Проблема постепенно решается с большим участием самих резидентов, объединившихся в Товарищество собственников недвижимости «Индустриальный парк Федоровское» (ТСН) при участии государственных органов, но все еще стоит очень остро</p>	<p>ТСН направило в администрацию и в том числе в нашу комиссию свои предложения, которые заслуживают отдельной большой работы. Несмотря на то, что проблема возникла еще до последних событий (пандемия, санкции, разрушение трансграничных перемещений), ее решению также необходимо уделить серьезное внимание, так как на фоне указанных событий резиденты Индустриального парка Федоровское, среди которых важные для Ленинградской области и страны предприятия, не смогут нормально вести свою деятельность, не решив проблему. Необходимо оказать помощь в финансировании строительства съезда (примыкания) на км 8+132 (1-й Индустриальный проезд) справа автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Павловск-Косые Мосты.</p>

#### Комментарии:

**Горленко С.А.** – жесткие требования ГКУ «Ленавтодор», выставленные для обеспечения безопасности, конечно, оправданы, но необходимо более тщательно разобраться с проблемой. Возможно отдельные требования необходимо смягчить, удешевить стоимость работ. На данный момент пока вопрос не решен, кроме того, поступили новые вводные данные, еще более усложняющие проблему. Запрошена дополнительная информация. Постараемся максимально помочь в решении со стороны администрации.

**Грязнова Л.Ф.** – поддержала степень серьезности проблемы в части жесткости требований безопасности и дороживши дорожных сооружений и необходимости объединения усилий для работы в направлении упрощения процедур и снижения стоимости таких работ.

В поддержку высказались и другие участники заседания, а также Е.А. Рогачева.

**Гончарова М.В.** – внесла 2 предложения:

- о рассмотрении возможности возврата ЕНВД, так как налоговые отчисления выросли вдвое как минимум, а оборот наоборот не растет;
- о пересмотре перечня видов деятельности для самозанятых, не только в сторону расширения видов, но и исключения из перечня. Невозможно проверить насколько соблюдается гигиена и санитарные правила в таких видах как изготовление продуктов, оказание услуг в сфере красоты и тому подобные виды.

В обсуждении приняли участие Грязнова Л.Ф., Абдугуева С.А., Рогачева Е.А., Тищенко А.В. Для расширения видов деятельности предложено включить, к примеру, сдачу в аренду нежилой коммерческой недвижимости, а не только собственного жилья. Для исключения предложены виды деятельности, имеющие непосредственное взаимодействие с человеком, такие как: изготовление кондитерской продукции на дому, оказание услуг ногтевого и парикмахерского сервиса и т.п.

**Алфимова Л.И.** - Озвучено дополнительно общее мнение, что предлагаемые сейчас меры поддержки, такие, как: кредиты, отсрочка налоговых платежей и тому подобные ничего не дают малому и среднему бизнесу, живущему в состоянии постоянного кризиса последние более, чем 10 лет. На фоне такого опыта предприниматель не может адекватно спрогнозировать возврат кредитов и погашение отсроченных платежей. При этом, банки устанавливают такие условия, что кредиты взять все сложнее и сложнее. Например, просьба об отсрочке однажды, исключает получение кредита в дальнейшем.

Мнение поддержано всеми участниками.

**Грязнова Л.Ф.** – обязательно нужно попробовать продлить действие закона о стоимости эквайринга в 1% и после 31.08.2022 (срок определен в законе). Действовавший ранее уровень в 2% был крайне высоким.

**Алфимова Л.И.** - Озвучены проблемы и предлагаемые способы решения на основе информации, поступившей от Аболемовой Е.А., ООО «Техвуд.ру», ООО «АТОЛЛ Технолоджи»:

<b>Выявленные проблемы (операции с недвижимым имуществом)</b>	<b>Предложения</b>
Длительность процессов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселения (2 года и более)	Сокращение сроков по внесению изменений в генплан и связанные документы территориального планирования
Отсутствие проекта планировки неразграниченных земель в муниципальной собственности (д. Новолисино), что снижает возможности предоставления и выкупа дополнительного земельного участка для расширения производства	Поспособствовать созданию проекта планировки неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности

#### **Комментарии:**

**Горленко С.А.** – подтвердила проблему; несмотря на неоднократные совещания, в том числе и с участием Губернатора, ранее конца текущего года утверждения генплана ждать не стоит. Утверждение генерального плана возможно только после прохождения процедуры согласования с профильными комитетами Ленинградской области.

**Аболемова Е.А.** – для начала любого производства или его расширения, в том числе по видам деятельности в рамках импортозамещения, да еще на фоне кризиса, возмутительным кажется такое растягивание регламентированных действующими законами процедур.

**Грязнова Л.Ф.** – предложение сформулировать: ускорить процедуры при согласовании и утверждении генерального плана.

**Аболемова Е.А.** – что касается выкупа дополнительного земельного участка для расширения производства, просьба также включить в перечень проблем, так как проект планировки неразграниченной муниципальной земли, которая интересует именно нас, муниципальное образование сделать быстро не может. Существует необходимость соблюдать концепт по требованию Ленобласти, нужны средства, на процедуру по выделению и оформлению которых также нужно время. Кроме того, если организация хочет самостоятельно заказать проект планировки, то проект необходимо выполнить на весь участок неразграниченных земель по генплану, а не только на часть необходимого для нее участка, а это неподъемные затраты, и при этом нет гарантии, что организация-претендент выиграет в конкурсе требуемый участок.

**Малиновский А. В.** – по данному вопросу тоже есть что добавить в перечень проблем. В связи с переоценкой земель сельскохозяйственного назначения происходит несоответствие в указании назначения и вида использования земель в ПЗЗ и Генплане (в моем случае: в ГП – ПЗ (промышленность), а в ПЗЗ – С 3 (сельхозназначение)). От этого растут оценочные коэффициенты, связанные с назначением земель, при этом представитель Ленкадастра даже не выезжает при проведении оценки земельного участка. В итоге появляется риск многократного (в 50 раз!) увеличения стоимости земли и, соответственно, вырастает обязательство по уплате земельного налога. Так как я купил эту землю с уже имеющейся историей и регистрацией назначения по ПЗЗ, я – собственник и я же должен определять во многом назначение этой земли, тем более, что в моем случае земля использовалась только в сельскохозяйственных целях.

Также вношу предложение обратить внимание на подорожание кормов. Выяснилось, что причина подорожания в логистике из-за закрытия портов. Необходимо централизованно решать проблему: или создавать хранилище зерна, кормов, или предложить созданному ранее для продвижения ре-

гиональной продукции фермеров на местных рынках торговому дому «Ленинградский» решить данный вопрос.

Третий вопрос - сбыт продукции КФХ и ЛПХ. Считаю очень действенным методом ярмарки, в том числе в зимний период. Может быть, создать кооператив, чтобы объединить усилия всех мелких товаропроизводителей в разных вопросах.

**Тищенко А.В.** – также хочу сделать обращение как представитель Информационно-туристского центра Ленинградской области администрации района и к уважаемым участникам заседания. Есть ли в районе фермерские хозяйства, которые могут проводить экскурсии? Существует ли реестр таких хозяйств? Кроме того, хотелось бы еще попросить реестр ремесленников тоже в целях развития туристических проектов.

**Горленко С.А.** – да, эта работа была проделана, немного приостановлена в пандемию и сейчас продолжается отделом по культуре и туризму администрации. Перечень таких хозяйств и тех, кто желает заниматься агротуризмом, подготавливается и будет обязательно вам предоставлен. Реестр ремесленников также предоставим.

**Бородаев К.А.** – полезно также к посещению фермерских хозяйств подключить детей, школьников, молодежь с целью расширения кругозора и воспитания любви к природе родного края.

Также Бородаев К.А. предложил создать канал в социальной сети «Телеграм» для общения предпринимателей по разным вопросам.

**Горленко С.А.** – По сегодняшнему заседанию комиссии в расширенном составе будет подготовлена сводная информация и представлена в Комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области для подготовки к заседанию координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства при Губернаторе Ленинградской области в июне текущего года. Протокол заседания будет опубликован на сайте Тосненского района.

#### Решили единогласно:

Подготовить и направить в комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области сводную аналитическую информацию о перечне проблем предпринимателей и предлагаемых вариантах их решений, сформированную по итогам настоящего заседания координационной комиссии в области развития малого и среднего предпринимательства.

Приложение.

Информация о перечне проблем предпринимателей и предлагаемые варианты их решения.

Председатель комиссии:

С.А. Горленко

Секретарь комиссии:

Л.И. Алфимова

Приложение к протоколу  
заседания координационной комиссии  
по развитию МСП на территории  
Тосненского района от 27.05.2022 № 2/22

**ИНФОРМАЦИЯ О ПЕРЕЧНЕ ПРОБЛЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ВАРИАНТЫ ИХ РЕШЕНИЯ**

№ п/п	Наименование пред- приятия	Контактные данные руководителя пред- приятия	Выявленные проблемы (краткое описание)	Предлагаемые пути решения (краткое описание)	Решение КК от 27.05.22 № 2/22
1	ООО «Аскания»	Абдугуева Сайбат Алиевна <a href="mailto:askania@list.ru">askania@list.ru</a> 8 911 000 07 40	Рост инфляции, которая «съедает» пороговые значения систем налогообложения, установленные на сегодня: УСН, ПСН. Рентабельность при этом снижается.	Пересмотр (повышение) пороговых значений (оборот, количество сотрудников) по системам налогообложения УСН и ПСН.	Поддержано
2			Огромным бременем всегда были для среднего и малого предпринимательства страховые взносы. Особенно актуальна тема в условиях нестабильности и неопределенности в экономике.	Установление 15% ставки страховых взносов не с суммы, превышающей МРОТ, а со всей суммы заработной платы. Это стабилизирует ситуацию в бизнесе и способствует сохранению рабочих мест. Сегодня рабочие места актуальны как никогда.	Поддержано
3			Уход иностранных предприятий с российского рынка, разрыв логистических цепочек, отсутствие комплектующих на действующих предприятиях. Все это неизбежно приведет к росту безработицы.	Вернуть действенную меру поддержки, которая «работала» в пандемию: поддержка занятости через ФОТ (возмещение МРОТ при условии сохранения рабочих мест). Мера крайне необходимая для сохранения рабочих мест, <u>особенно на производстве</u> . Такая форма поддержки позволит заниматься профилактикой безработицы. Сегодня мы боремся с последствиями безработицы, финансируя Центры занятости для «раздачи» денег тем, кто оказался без рабо-	Поддержано

			ты.		
4		<p>Вечный вопрос взаимоотношений с естественными монополистами как никогда актуален сегодня. Проблем много: непрозрачность тарифов, не отложен автоматизированный учет данных (у кого установлен, с затратой приличных средств), отсутствие ограничителей при изменении (читай «повышении» тарифов, авансовые платежи, а в последнее время и жуткая бюрократизация взаимоотношений со структурами естественных монополистов по любым вопросам) Общаются только по эл почте, не отвечают по достаточно длинным срокам, подход к любому вопросу формализован до неприличия.</p>	<p>Умерить аппетиты естественных монополистов. Эта сфера, как никакая другая, требует государственного регулирования. Меры: упрощение процедур подключения к сетям, изменения мощности, отмена авансовых платежей, запрет ограничения подачи электроэнергии за долг по авансовым платежам. Последний пункт противоречит Договору, но на практике применяется. Упростить взаимоотношения с естественными монополистами по решению простейших вопросов.</p> <p>Данные меры избавили бы предпринимателей от огромного количества проблем, которые создаются монополистами искусственно. Предприниматель смог бы уделить больше внимания своей работе, сотрудникам...</p>	Поддержано. Дополнено комментарием: предлагаемые поставщиком электроэнергии якобы экономичный 2-ставочный тариф таким не является и также дорог для малого предпринимательства	
		<p>Все остальные меры, которые тиражируются сегодня как «под копирку» (кредиты, отсрочка налоговых платежей...) ничего не дают малому и среднему бизнесу.</p>		Предложений нет	
5	ООО «Фармация»	<p>Гончарова Марина Валерьевна 8(81361)2-83-36; 8(81361)2-53-79 gonjarova-maria@mail.ru</p>	<p>Действующее налогообложение микробизнеса (патентная система для ИП, УСН для ООО) в условиях снижения спроса и роста обязательных затрат довольно обременительно для микробизнеса с небольшими оборотами.</p>	<p>Предложение вернуть для некоторых видов деятельности ЕНВД – единый налог на вмененный доход, который позволял микропредприятиям – ИП держаться на плаву во время кризисов</p>	Требует дополнительного изучения
6			<p>Есть проблема с некоторыми видами деятельности для самозанятых. В частности,</p>	<p>Для расширения видов деятельности предложено включить, к примеру, сдачу в аренду нежилой коммерче-</p>	Поддержано

			соблюдение санитарно-гигиенических требований при изготовлении пищевой продукции, услугам красоты (уход за ногтями, массаж, и т.п.)	ской недвижимости, а не только собственного жилья. Для исключения предложены виды деятельности, имеющие непосредственное взаимодействие с человеком, такие как изготовление кондитерской продукции на дому, оказание услуг ногтевого и парикмахерского сервиса и т.п.	
7	ООО «Центр Высшего Спортивного Мастерства»  Макаренко Илья Валерьевич  +7(911) 836-11-61		Невозможность использования сертификатов ПДФО* организациям без лицензии и статуса «дополнительное образование».	Пересмотр реформы ПДФО, разрешить использовать сертификаты без дополнительного образования, например по ОКВЭД 93.11, 93.12	Требует дополнительного изучения
8			Финансирование и субсидирование не в формате «долгосрочного кредита».	Более простое финансирование, получение грантов и субсидий для социально значимых предприятий, без дополнительных обременений и условий.	Требует дополнительного изучения
9			Налоги и бухгалтерский учет для микропредприятий.	Ввести дополнительные налоговые льготы для микропредприятий, упростить процесс ведения бухгалтерского и налогового учета, а также документооборота.	Не конкретизировано в части льгот, выше имеются конкретные предложения. В части учета – уже имеются доступные простые способы ведения.
10			Льготы по коммунальным платежам.	Ввести систему льготных коммунальных платежей для социально-значимых предприятий.	Существуют механизмы через субсидирование. Они эффективнее, так как адресные и не вредят бизнесу в коммунальной сфере
11			Субсидии и гранты на муниципальном уровне города.	Ввести субсидии и гранты на уровне городских и сельских поселений для поддержки предпринимательской деятельности, подключить местный административный ресурс.	Невозможно в условиях действующей налоговой системы, т.к. давляющее большинство бюджетов городских и сельских поселений дотационны.
12	ООО «АТОЛЛ Технолоджи»		Утверждение изменений в Ген.план и ПЗЗ Тосненского городского поселения для расширения производства.	Ускорить данный процесс, который длится уже около 2 лет.	Сроки утверждения зависят от согласований на региональном уровне. Поддержать.
13	ООО «Техвуд.ру»		Нет возможности предо-	Такая проблема достаточно быстро	Действующих меха-

		Аболемова Елена Александровна тел. 8-931-338-04-83	ставления и выкупа дополнительного земельного участка для расширения производства, т.к. отсутствует проект планировки неразграниченных земель, находящихся в муниципальной собственности в д. Новолисино. Проект планировки муниципальное образование сделать быстро не может, т.к. существует необходимость соблюдать концепт по требованию Ленобласти и потребность в дополнительных ресурсах на необходимые процедуры.	может быть решена только крупным инвестором, который имеет преференции для приобретения без конкурса и средства для самостоятельного изготовления и согласования Проекта планировки неразграниченной территории. Для СМП на сегодняшний момент вопрос быстро решить невозможно и в любом случае должны соблюдать правила конкуренции. Предлагается продумать предоставление приоритетного права на участок, проект планировки которого делается за счет претендента.	нлизов достаточно для решения проблемы, при условии соблюдения конкурентных условий и наличия достаточных средств у инициатора процесса, но гарантировать право на приобретение конкретного участка невозможно, даже если средства на проект планировки будут потрачены самим претендентом.
14	Резиденты Индустриального парка Федоровское, члены Товарищества собственников недвижимости, СМСП: ООО «ГЛОМАКО» (производство дезинфицирующих средств), ООО «ТехноНИКОЛЬ-Северо-запад» (гидро- и теплоизоляция); ООО «АГРИСОВГАЗ» ( завод горячего цинкования); ООО «Йотун Пейнтс» (производство лакокрасочных материалов); Завод «Вулкан» (производство дымоходов), ООО «ОМК» пр-во труб для каминов), ООО «Автоматизация и промышленная арматура»; ООО «МПС»	Председатель правления ТСН «Индустриальный парк Федоровское»  Куклин Вячеслав Владимирович  +7-911-953-25-26, kuklin@glomaco.ru	Имеется огромная проблема для нескольких промышленных предприятий – резидентов Индустриального парка Федоровское - не легализован съезд (примыкание) на 8+132 справа автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Павловск-Косые Мосты», для доступа к своим предприятиям. Проблема постепенно решается с большим участием самих резидентов, объединившихся в Товарищество собственников недвижимости (ТСН) при участии государственных органов, но все еще стоит очень остро**.	На основании изложенного в материалах, направленных в координационную комиссию по развитию МСП на территории Тосненского района, и принимая во внимание текущую ситуацию в стране, необходимо оказание помощи в финансировании строительства съезда (примыкания) на км 8+132 (1-й Индустриальный проезд) справа автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Павловск-Косые Мосты, так как стоимость слишком высока для резидентов ИП Федоровское (около 27 млн. руб. по коммерческому предложению).	Резиденты Индустриального парка Федоровское, среди которых важные для Ленинградской области предприятия, в том числе производящие продукцию в рамках импортозамещения, не смогут нормально вести деятельность не только в рамках санкционного давления, но и из-за данной проблемы. Для проработки вариантов решения проблемы рекомендуется провести отдельное совещание с привлечением специалистов в сфере дорожного строительства

	(системы обеспечения движения судов различных силовых структур); ООО «Атика», и другие				
	Предложения, поступившие в ходе обсуждения				
15	KФХ Малиновский Александр Валерьянович	Малиновский Александр Валерьянович  8 (921) 942-23-72	В связи с переоценкой земель сх назначения происходит неверное указание назначения и вида использования земель в ПЗЗ и, Генплане. От этого растут коэффициенты, связанных с назначением земель, в разных документах, при этом представители Ленкадастра даже не выезжает при проведении оценки земельного участка. В итоге появляется риск многократного (в 50 раз!) увеличения стоимости земли и, соответственно, вырастает обязательство по уплате земельного налога	Необходимо по сельскому хозяйству – дать возможность самому сельхозпроизводителю определять конкретное назначение земли, особенно если она много лет фактически используется в данной отрасли. Также обратить внимание на качество оценки сельскохозяйственных земель в ходе текущей компании переоценки.	Поддержано
16			Растут цены на корма, комбикорма по причине роста цен в логистике в 1,5- 2 раза из-за остановки портов, стоимости бензина и других проблем.	Предлагается поднять эту проблему на более высоком уровне, так как указанные проблемы в логистике возникают именно внутри страны. Зерна по публичным заявлениям много. Необходима организация удобных хранилищ, хабов для близко расположенных фермеров, чтобы удешевить доставку кормов или принять другие решения для снижения затрат на логистику.	Поддержано
17			Проблема сбыта продукции фермеров	Необходимо больше ярмарок для местной продукции, торговля только через Интернет невыгодна, так как на доставку уходит много затрат из-за стоимости бензина.	

18	ООО ТОСНО-ПРОЕКТ, Информационно-туристский центр Ленинградской области	Тищенко Анна Васильевна 8 (921) 952-24-24	Необходимо больше КФХ для развития агротуризма	Данному вопросу внимание уделялось и ранее, но в связи с пандемией, работа была приостановлена. В настоящее время активизируется данное направление с отделом по культуре и туризму администрации, в том числе по созданию реестра фермерских хозяйств для агротуризма, а также реестра ремесленников для дальнейшего развития местного туризма.	Поддержано и дополнительное предложение: в рамках агротуризма обратить внимание на детей и молодежь. Эта сфера также требует развития.
19	ООО «ГАЛФ»	Грязнова Лариса Федоровна 8(81361)5-63-09 8(81361)5-20-72 lakomkagalf@yandex.ru	Большие вопросы по стоимости эквайринга	Просьба оказать содействие и продлить действие пониженной ставки по эквайрингу в 1% и после 31.08. 2022, не возвращать прежние малоподъемны 2% (по Сбербанку, в особенности)	Поддержано
20	Все участники заседания комиссии – представители предпринимательского сообщества		Чрезвычайно высокие цены не только на электроэнергию, но и на газ (повышение ежеквартально), на бензин, другие ГСМ (выше, чем в других регионах, особенно Газпром, Лукойл). Часто страдает качество получаемого ресурса (по электроэнергии – см. п.4). В случае с водой, имеющей повышенное содержание железа, увеличиваются не только затраты бизнеса на обязательную фильтрацию воды, но и растут штрафы за возврат большого количества железа в канализационную систему.	Рассмотреть возможности для ограничения роста тарифов всех естественных монополий, повышения эффективности и качества оказания их услуг. Обратить внимание поставщика водных ресурсов на обоснованность штрафов	Поддержано

\*Сертификат ПДФО - электронный сертификат персонифицированного финансирования дополнительного образования (ПФДО) — это способ оплаты кружков и секций для детей от 5 до 17 лет включительно (через сайт Госуслуги).

\*\* Подробное описание может быть предоставлено по запросу.

