27.06.2023 2293-па

О внесении изменений в Положение о порядке осуществления

бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности

муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

и Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской

области, финансирование которых осуществляется полностью или

частично за счет средств бюджета муниципального образования

Тосненский район Ленинградской области и бюджета Тосненского

городского поселения Тосненского района Ленинградской области

В соответствии со ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области, в целях упорядочивания и оптимизации взаимодействия структурных подразделений администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о порядке осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и бюджета Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденное постановлением администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 10.03.2017 № 439-па (с учетом изменений, внесенных постановлениями администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 27.08.2019 № 1443-па, от 04.03.2021 № 424-па) (далее – Положение), следующие изменения:
	1. Наименование «Положение о порядке осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и бюджета Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» изложить в следующей редакции: «Положение о порядке осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области и бюджета Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».
	2. По всему тексту Положения о порядке осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, финансирование которых осуществляется полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области и бюджета Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, слова «бюджет муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и бюджет Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» заменить словами «бюджет муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области и бюджет Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области».
	3. Абзац 4 пункта 1.2 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции: «капитальные вложения – бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности, в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты или на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;».
	4. Пункт 1.8.1 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции: «1.8.1. Путем заключения и исполнения муниципальных контрактов, предметами которых являются выполнение работ, оказание услуг, связанных с проектно-изыскательскими работами, строительством, реконструкцией, в том числе с элементами реставрации, техническим перевооружением объектов, или приобретение объектов капитального строительства».
	5. Пункт 2.2 раздела 2 «Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, разработка инвестиционного проекта» изложить в следующей редакции:

«2.2. Инициатор до 1 марта текущего финансового года готовит информацию о целесообразности осуществления бюджетных инвестиций с описанием проблемы, для решения которой целесообразно осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, и направляет подготовленную информацию главе администрации.

Решение о возможности начала подготовки бюджетных инвестиций по предложениям, представленным с нарушением срока, указанного в абзаце 1 настоящего пункта, принимает глава администрации.

Глава администрации определяет и назначает Исполнителя из числа структурных подразделений или отраслевых органов администрации, а также поручает соответствующему структурному подразделению (органу) определить предварительные потребности в финансовых ресурсах для осуществления бюджетных инвестиций, в том числе подготовить расчет стоимости инвестиционного проекта.

В случае если осуществить расчет предполагаемой или предельной стоимости инвестиционного проекта Исполнителем не представляется возможным, он обеспечивает осуществление закупки, необходимой для определения стоимости инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Исполнитель разрабатывает технико-экономическое обоснование или иной документ, обосновывающий необходимость капитальных вложений, а также инвестиционный проект, который состоит из следующих разделов:

- паспорт инвестиционного проекта – по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению;

- финансирование инвестиционного проекта – по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

- план-график инвестиционного проекта на период его реализации, по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению, а также расчет стоимости инвестиционного проекта».

* 1. Абзац 2 пункта 2.3 раздела 2 «Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, разработка инвестиционного проекта» изложить в следующей редакции: «Для проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области или бюджета Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, направляемых на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности, Исполнитель направляет в комитет социально-экономического развития администрации (далее – комитет социально-экономического развития) разработанный инвестиционный проект и технико-экономическое обоснование или иной документ, обосновывающий необходимость капитальных вложений».
	2. Пункт 3.2 раздела 3 «Реализация инвестиционного проекта» изложить в следующей редакции: «3.2. Ежегодно Исполнитель формирует план-график инвестиционного проекта на очередной финансовый год, детализируя мероприятия инвестиционного проекта, по форме согласно приложению 3 к настоящему Положению.

План-график инвестиционного проекта является неотъемлемой частью инвестиционного проекта».

* 1. Пункт 3.7 раздела 3 «Реализация инвестиционного проекта» дополнить словами следующего содержания: «- о продолжении осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности».
	2. Пункт 3.8 раздела 3 «Реализация инвестиционного проекта» изложить в следующей редакции:

«3.8. Итоговый отчет о реализации инвестиционного проекта и пояснительная записка направляются Исполнителем на рассмотрение в комитет социально-экономического развития и Инвестиционную комиссию в срок до 25 числа месяца, следующего за кварталом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, а в случае завершения реализации инвестиционного проекта в 4 квартале – не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным.

По итогам рассмотрения Инвестиционная комиссия до 30 числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, выносит одно из следующих предложений:

- о достижении целей, решение задач и достижение конечных результатов инвестиционного проекта;

- о неполном достижении целей, решение задач и достижение конечных результатов инвестиционного проекта.

Решение по вынесенным предложениям принимает глава администрации».

* 1. Пункт 4.3 раздела 4 «Внесение изменений и досрочное завершение реализации инвестиционного проекта» изложить в следующей редакции:

«4.3. Не допускается внесение изменений в следующие разделы паспорта инвестиционного проекта:

- наименование инвестиционного проекта, за исключением случаев, обусловленных внесением изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, Ленинградской области, Тосненского района и Тосненского городского поселения;

- цель инвестиционного проекта;

- ожидаемый конечный результат реализации инвестиционного проекта, если изменения могут привести к ухудшению результатов, выраженных в показателях, за исключением случаев, обусловленных сокращением объемов финансирования инвестиционного проекта, необходимостью включения в инвестиционный проект новых показателей конечного результата инвестиционного проекта, внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, Ленинградской области, Тосненского района и Тосненского городского поселения».

* 1. В пункте 4.4 раздела 4 «Внесение изменений и досрочное завершение реализации инвестиционного проекта» слова «откорректированный инвестиционный паспорт» заменить на «откорректированный инвестиционный проект».
	2. Приложение 5.1 к Положению изложить в новой редакции (приложение 1).
	3. Приложение 5.2 к Положению изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Комитету строительства и инвестиций администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области направить в пресс-службу комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области настоящее постановление для опубликования и обнародования в порядке, установленном Уставом муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области.

3. Пресс-службе комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области опубликовать и обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Ануфриева О.А.

И. о. главы администрации И.Ф. Тычинский

Ермолина Анна Геннадьевна, 8(81361)33222

10 га

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Тосненский район Ленинградской области

от 27.06.2023 № 2293-па

Приложение 5.1

к Положению

Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Наименование проекта (по паспорту инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство,

реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое

перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тип (назначение) проекта (по приложению 5.2 к Положению) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Таблица 1

Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки () (или «Критерий не применим») | Ссылки на документальные подтверждения |
| 1 | Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления | 1;0 |  | Цель и задачи проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений |
| 2 | Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в стратегии (стратегическом плане), прогнозе и программе социально-экономического развития муниципального образования, муниципальных программах, отраслевых стратегиях и концепциях развития муниципального образования Тосненский район Ленинградской области и Тосненское городское поселение (соответственно) на среднесрочный и долгосрочный периоды | 1;0 |  | 1. Указываются разделы (пункты, параграфы и т.д.) стратегии (стратегического плана), прогноза, программы социально-экономического развития муниципального образования, наименование (разделы, пункты) муниципальных программ, отраслевых стратегий и концепций развития.
2. Указываются реквизиты нормативных правовых актов, устанавливающих (утверждающих) стратегии, концепции, программы.
 |
| 3 | Необходимость капитальных вложений в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к вопросам местного значения | 1;0 |  | 1. Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения.2. Обоснование нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).3. Обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).4. Обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность). |
| 4 | Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями, расположенными на территории муниципального образования Тосненский район и Тосненского городское поселение (соответственно) | 1;0Критерий не применим для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  | Указываются:объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукции;объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг) |
| 5 | Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета | 1;0Критерий не применим для объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности,для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  | 1. Указывается наименование муниципальной программы, в которую планируется включить инвестиционный проект, или реквизиты решений совета депутатов муниципального образования, а также решений главных распорядителей средств местного бюджета по объектам, не включенным в указанные программы.2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его софинансировании, с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника |
| 6 | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 1;0Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества,для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  | 1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется – ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
|  | K1 = 6K1 = 3 (применим для инвестиционных проектов, направленных на реализацию проектно-изыскательских работ) |   |   |
|  | Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев,  |  |

 Таблица 2

Оценка соответствия инвестиционного проекта

количественным критериям

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п\п | Критерий | Допустимые баллы оценки | Балл оценки ()) | Весовой коэффициент критерия , % | Средневзвешенный балл (), % | Ссылки на документальные подтверждения |
| 1 | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1;0 |  |  |  | Значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом проекта |
| 2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 1;0,5;0 |  |  |  | 1. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества).2. Сметная норма, определяющая потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов |
| 3 | Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 1;0,5;0,Критерий не применим для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  |  |  | Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) |
| 4 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитальных вложений к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд | 1;0,Критерий не применим для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  |  |  | Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения местных нужд |
| 5 | Обеспечение планируемого объекта капитальных вложений инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта | 1;0,5;0,Критерий не применим для инвестиционных проектов, направленных на проведение проектно-изыскательских работ |  |  |  | Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта |
|  | Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев,  |  |  |  |  |

Таблица 3

Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Оценка эффективности | Весовой коэффициент |
| Оценка эффективности на основе качественных критериев,  |  | 0,2 |
| Оценка эффективности на основе количественных критериев,  |  | 0,8 |
| Интегральная оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения,  |  | 1,0 |

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Тосненский район Ленинградской области

от 27.06.2023 № 2293-па

Приложение 5.2

к Положению

Значения весовых коэффициентов количественных критериев

в процентах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Критерий | Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, проектно-изыскательские работы и приобретение объекта недвижимого имущества: |
| жилищного фонда, образования, культуры и спорта; коммунальной, транспортной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды |
| 2.1 | Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 5 (30\*) |
| 2.2 | Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта | 40 (70\*) |
| 2.3 | Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) | 20 |
| 2.4 | Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитальных вложений к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд | 15 |
| 2.5 | Возможность обеспечения планируемого объекта капитальных вложений инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта | 20 |
|  | Итого | 100 |

\*Применим для реализации инвестиционных проектов на проведение проектно-изыскательских работ