25.12.2023 4402-па

О назначении и проведении общественных обсуждений

по проекту изменений в генеральный план Тосненского городского поселения Тосненского района

Ленинградской области

В соответствии со ст. 5.1, ст. 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 2-4 Федерального закона от 28.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 22.11.2018 № 159 (с последующими изменениями), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, проявляя собственную инициативу администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

2. Назначить выполняющим функции организатора общественных обсуждений от лица администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (далее – Комитет).

3. Назначить председательствующим общественных обсуждений председателя Комитета Тульчинскую Ю.И.

4. Назначить секретарем общественных обсуждений начальника отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Комитета Никифорову С.Ю.

5. Сектору по взаимодействию с общественностью комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области опубликование и обнародование оповещения о начале общественных обсуждений (приложение) в порядке, установленном для официального опубликования и обнародования муниципальных правовых актов Уставом Тосненского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, не позднее чем за 7 (семь) дней до дня размещения на официальном сайте проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Комитету:

6.1. В связи с отсутствием информационных стендов, расположенных на территории поселения, в отношении которой подготовлен проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, распространить оповещение о начале общественных обсуждений в помещении комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, проспект Ленина, д. 60, 4-й этаж, на официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области https://tosno.online, отдельно стоящих информационных щитах: на здании Дома культуры п. Ушаки, по адресу: п. Ушаки, д. 20, в административном здании по адресу: с. Ушаки, пр-кт Кирова, д. 111, на здании Тарасовского Дома культуры по адресу: д. Тарасово, д. 1, на административном здании расположенном по адресу: д. Новолисино, ул. Заводская, д. 4.

6.2. Обеспечить размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, открытие и проведение экспозиции по проекту не ранее чем через 7 (семь) дней после опубликования и обнародования оповещения о начале общественных обсуждений и не позднее 14 календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

6.3. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений, заключение по результатам общественных обсуждений и обеспечить его опубликование и обнародование в установленном порядке и сроки.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Ануфриева О.А.

И. о. глава администрации И.Ф. Тычинский

Жижова Елена Михайловна 8(81361)20042

5 га

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Тосненский район Ленинградской области

 25.12.2023 4402-па

от №

Оповещение о начале общественных обсуждений

Организатор – комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (далее – Комитет) от лица администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области оповещает о начале общественных обсуждений.

Информация о проекте, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: «Проект изменений в генеральный план Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области».

Перечень информационных материалов к проекту: положение о территориальном планировании, карта границ населенных пунктов, карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, карта функциональных зон Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Порядок и срок проведения общественных обсуждений по проекту решения.

Срок проведения общественных обсуждений: со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения об их результатах – 35 календарных дней. Период размещения проекта решения и информационных материалов к ним – через семь календарных дней со дня размещения оповещения на официальном сайте.

Место и дата открытия экспозиции проектов: экспозиция открывается по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, проспект Ленина, д. 60, 4-й этаж, на официальном сайте муниципального образования Тосненский район Ленинградской области tosno.online, в день размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок проведения и режим работы экспозиции проектов: в течение всего периода размещения проекта решения и информационных материалов к ним на официальном сайте.

Режим работы экспозиции проектов: в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по московскому времени.

Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта: участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, в течение всего периода размещения проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте имеют право вносить свои предложения и замечания, касающиеся проекта:

1. Посредством официального сайта.

2. В письменной форме, в адрес организатора общественных обсуждений – Комиссии, по адресу: 187000, Ленинградская область, г. Тосно, пр. Ленина, д. 60, 4-й этаж, каб. 46.

3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов решений.

Информация об официальном сайте, на котором будет размещен проект и информационные материалы к нему: tosno.online.