

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН  
НУРМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

23.12. 2013 № 226

О внесении изменений и дополнений в  
Правила землепользования и застройки  
Нурминского сельского поселения  
Тосненского района Ленинградской области,  
утвержденные решением Совета депутатов  
Нурминского сельского поселения  
Тосненского района Ленинградской области  
от 01.12.2010 года № 65

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нурминского сельского поселения, на основании результатов публичных слушаний (протокол от 09.12.2013 года)

РЕШИЛ:

1. Утвердить внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 01.12.2010 года № 65, согласно приложению № 1 и приложению № 2 (графическая часть).

2. Данное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном решением Совета депутатов Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава Нурминского  
сельского поселения

В.Ю. Семенов

Рябушева  
92-326

Внести дополнения в Правила землепользования и застройки:

**Статья 69. Карты градостроительного зонирования сельских населенных пунктов:  
деревня Нурма и деревня Горки**

**Раздел Ж – жилые зоны**

дополнить:

- Ж - 4 – зона среднеэтажной смешанной жилой застройки (до 6 этажей).

**Анализ градостроительного зонирования сельских населенных пунктов: деревня Нурма и  
деревня Горки**

п.1.4. дополнить:

- Ж – 4 зона смешанной жилой застройки (6 этажей)

**Статья 70. Виды и состав территориальных зон, выделенных на картах  
градостроительного зонирования Нурминского сельского поселения и  
сельских населенных пунктов: деревня Нурма и деревня Горки.**

дополнить:

- **Ж – жилые зоны:**
- Ж – 4 зона смешанной жилой застройки (6 этажей)

**Примечания :**

дополнить в п.1 - Ж – 4

**Статья 71. Жилые зоны (Ж)**

дополнить:

**Ж – 4 – зона смешанной жилой застройки (6 этажей)**

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов  
капитального строительства:**

- для размещения, эксплуатации, обслуживания, строительства многоквартирного жилого дома (жилых домов),
- для размещения объектов бытового обслуживания,
- для размещения объектов дошкольного, начального, среднего общего и дополнительного образования,

- для размещения объектов профессионально-технических, средне-специальных и высших учебных заведений, - противопожарные водоемы и резервуары;
- для размещения амбулаторно-поликлинических учреждений , аптек и иных объектов здравоохранения,
- для размещения многоуровневых гаражей автотранспорта и стоянок легкового автотранспорта,
- для размещения административных и офисных объектов,
- для размещения объектов социального обеспечения,
- для размещения общежитий и гостиниц и прочее.