



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2023

4265-па

№

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области»

На основании заявления от 30.11.2023 № 01-01-9193/2023, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.04.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области», в составе:

- чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения линейного объекта капитального строительства, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- положение о размещении линейного объекта, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области», в составе:

- текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

- чертеж межевания территории, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

3. Сектору по взаимодействию с общественностью комитета по организационной работе, местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области обеспечить опубликование и обнародование настоя-

шего постановления в порядке, установленном для официального опубликования и обнародования муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования Тосненский муниципальный район Ленинградской области.

4. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области:

4.1. Обеспечить размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области», в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в Ленинградской области.

4.2. Направить в орган регистрации прав документы об утверждении проекта межевания территории для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области Ануфриева О.А.

И. о. главы администрации



И.Ф. Тычинский

Тульчинская Юлия Игоревна, 8(81361)32515

5 гв

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Муниципального образования
Госненский район Ленинградской
Области

от 14.12.2023 № 4265-па
№ 4265-па

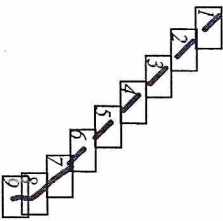
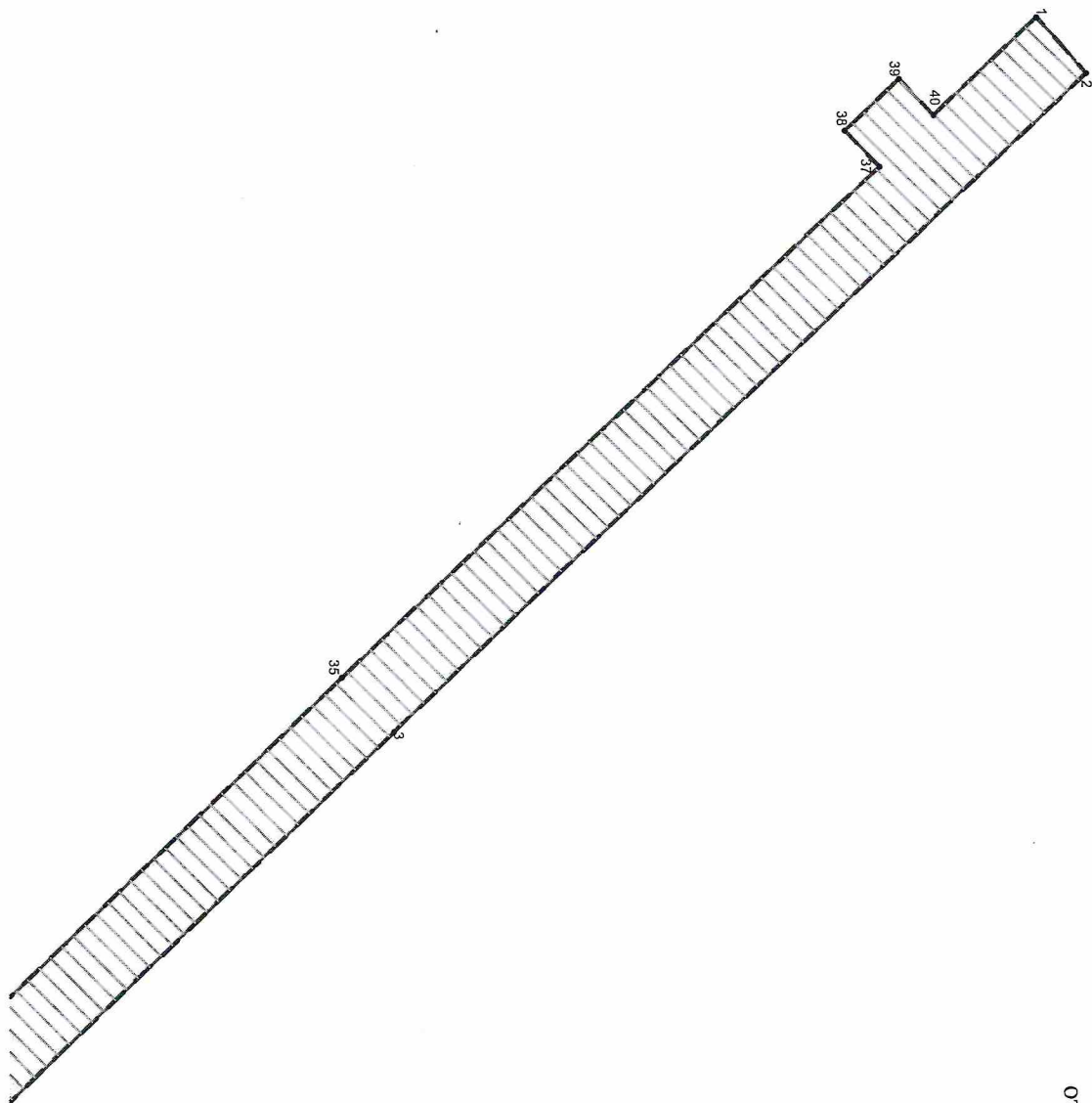


СХЕМА ЛИСТОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - начало застройки точек границы зон планируемого размещения линейных объектов в том числе точек начала и окончания, точек окончания отсчета границы точек зон

Планируемые заделы планировочной структуры

-  - маршруты зон планируемого размещения линейных объектов и (или) маршрутизации для размещения линейных объектов
- * Маршрут границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не проводится в связи с их отсутствием.
- Рис. 1 - листы, которые образуют границу территории общего пользования и подлежат реконструкции, изменение или отмене в соответствии с проектом планировки территории. Условные обозначения границы территории общего пользования для размещения объектов не приводятся в связи с тем, в расшиве линии не устанавливаются. Условные обозначения границы линии не маршрутизации проектирования объектов.

Масштаб 1:1000

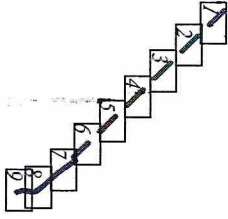
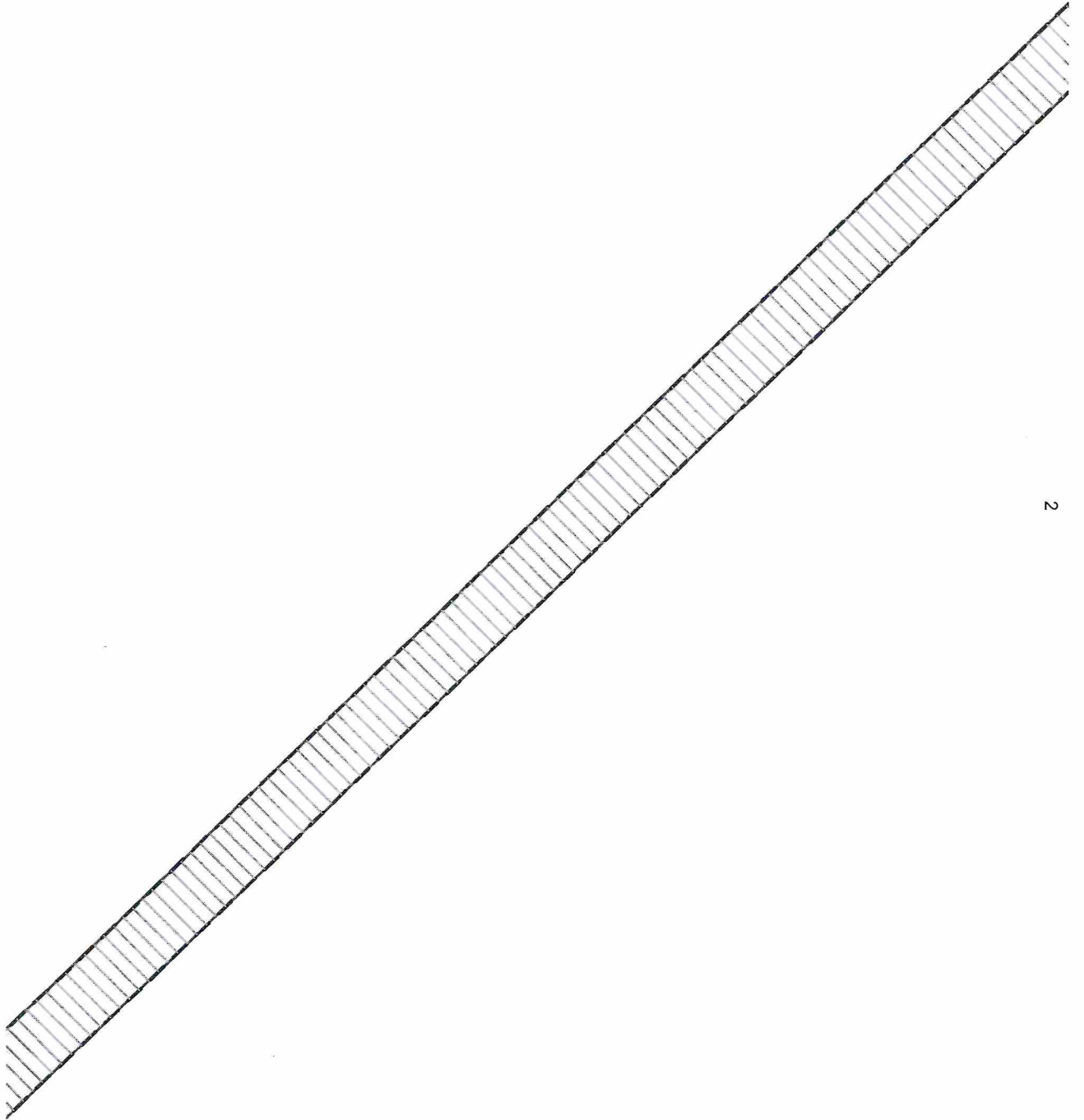


СХЕМА ЛИСТОВ



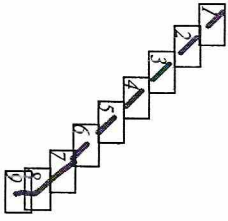
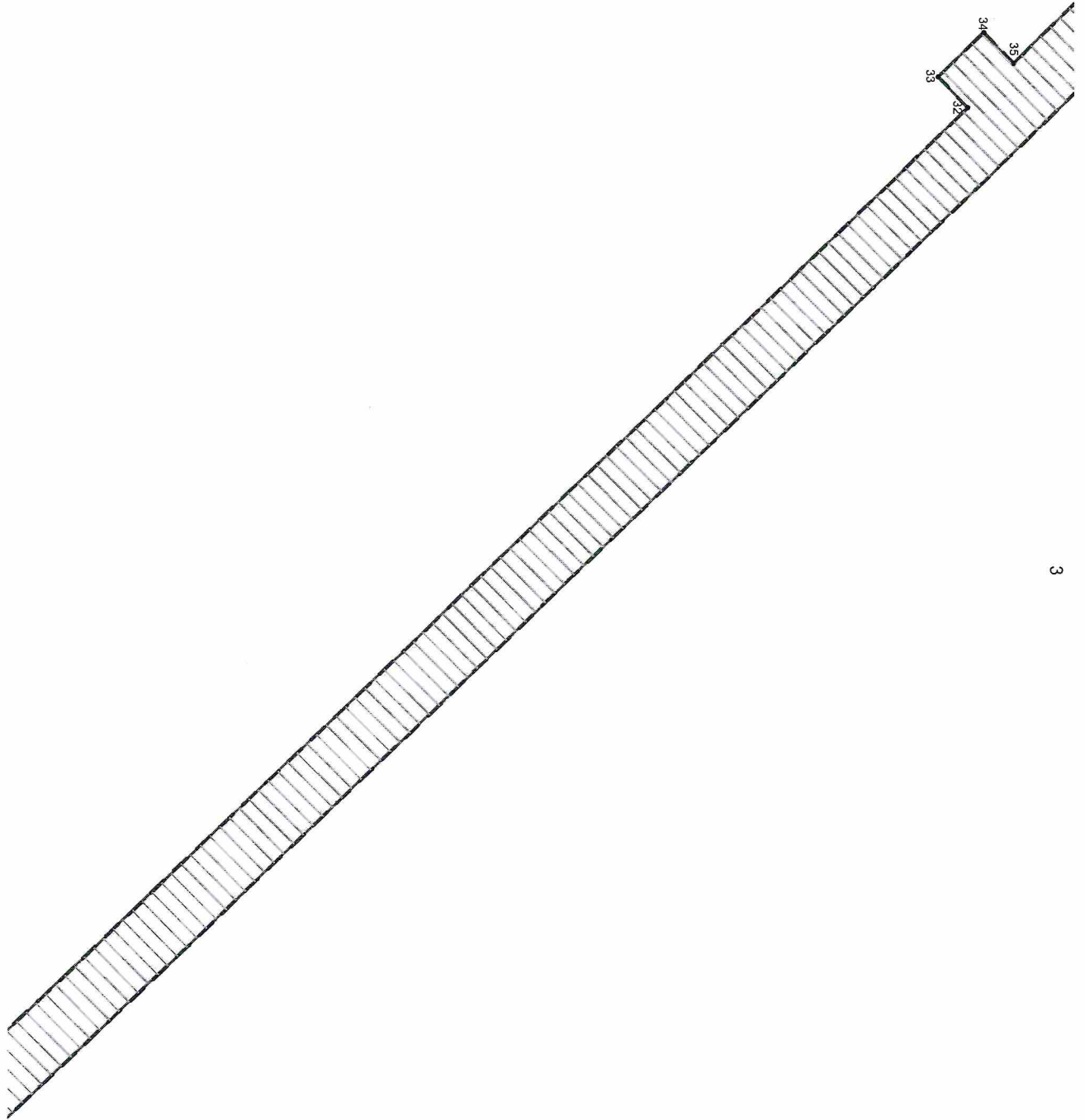


СХЕМА ЛИСТОВ



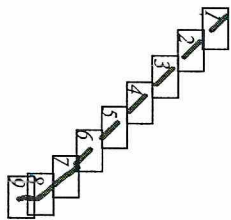
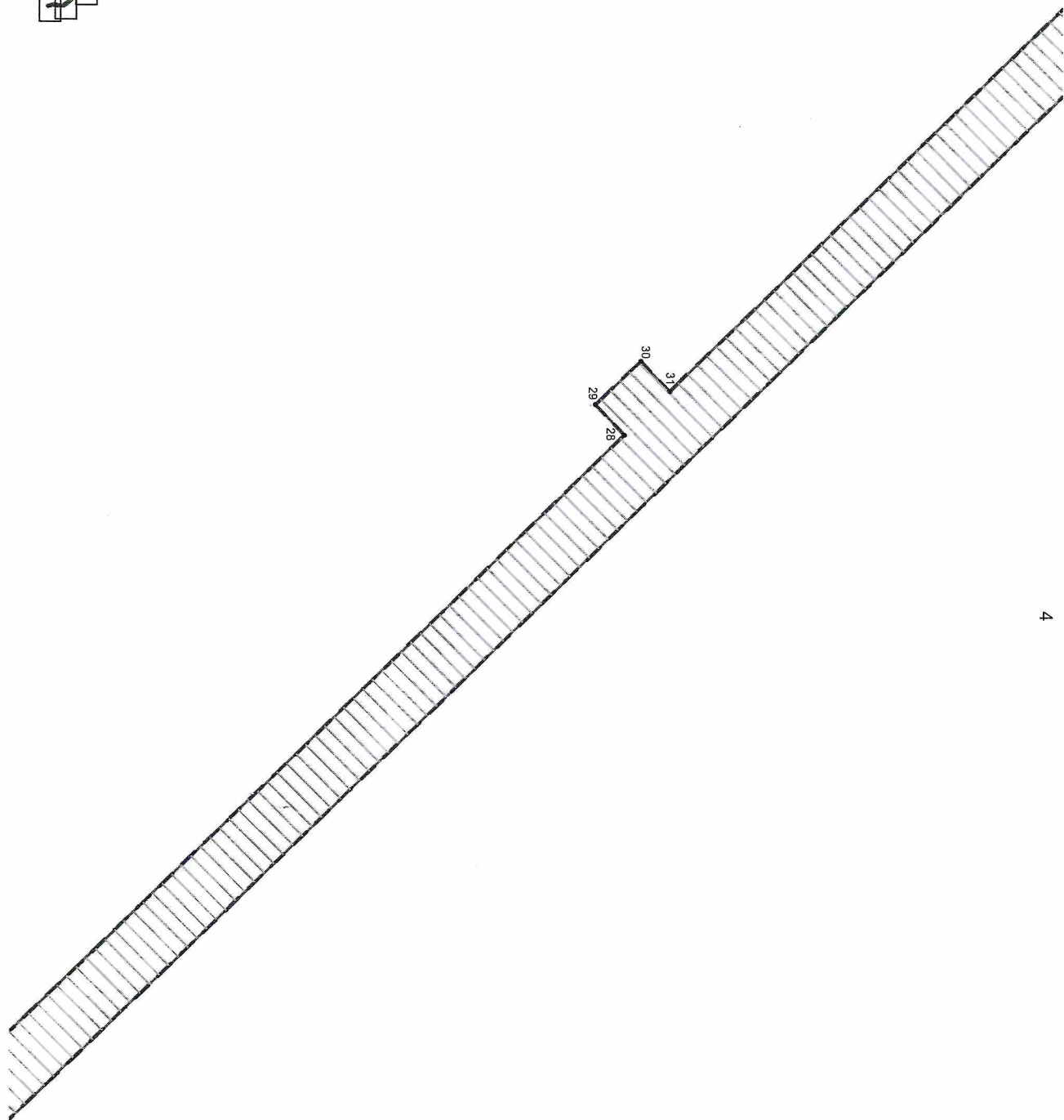


СХЕМА ЛИСТОВ



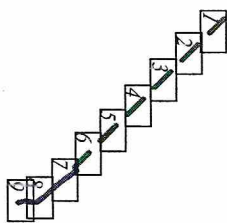
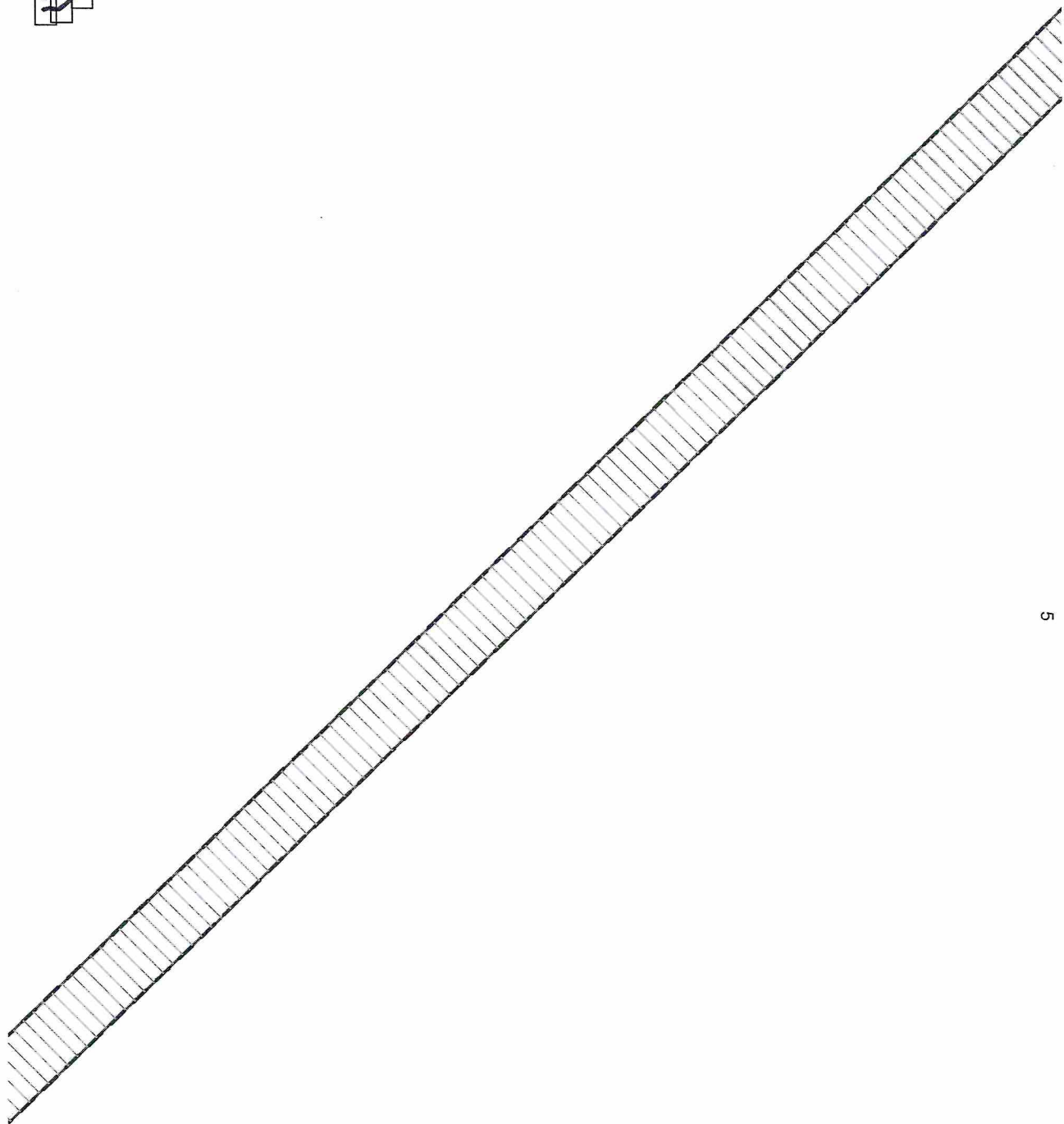


СХЕМА ЛИСТОВ



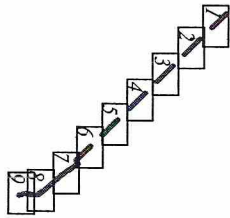
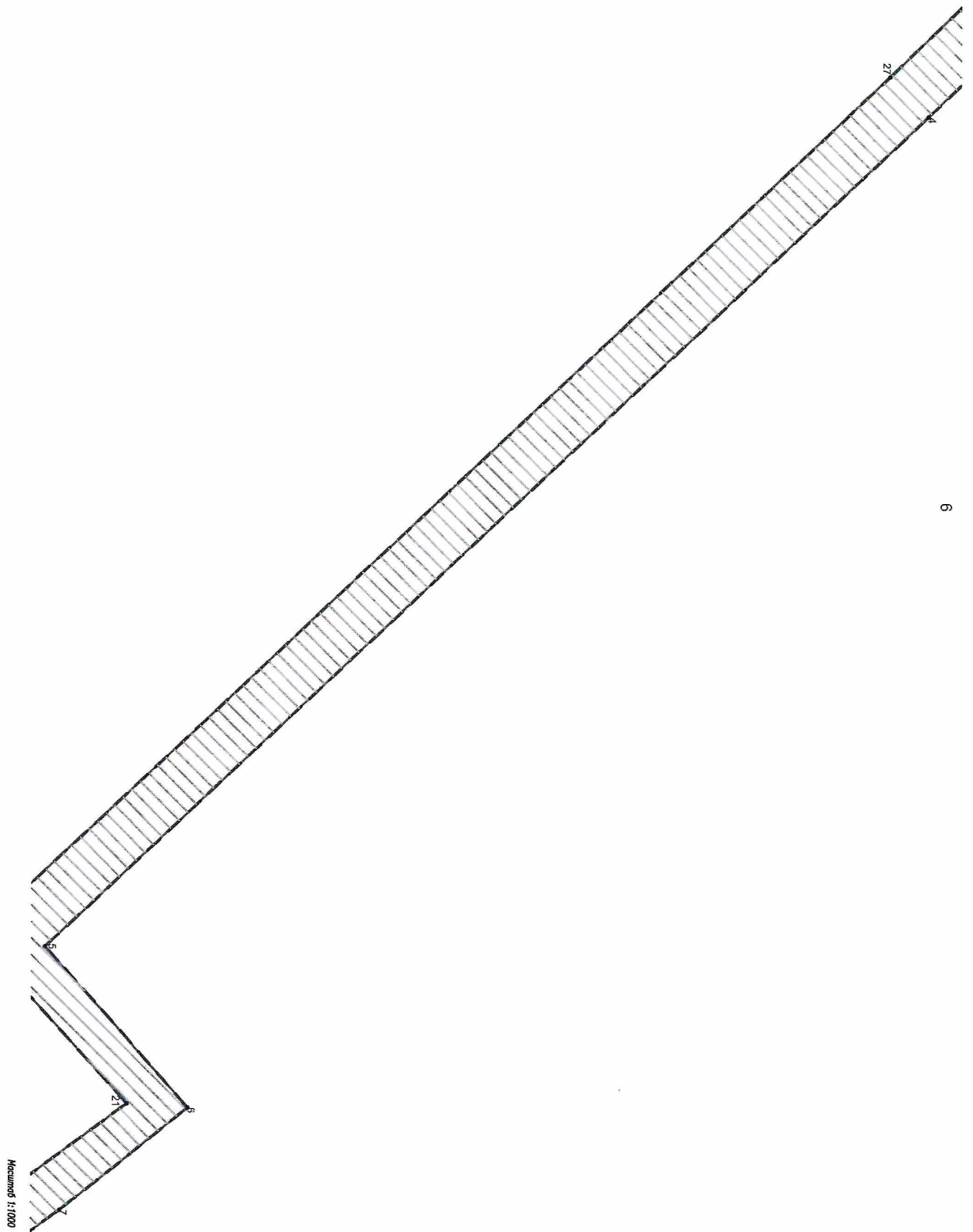


СХЕМА ЛИСТОВ



Масштаб 1:1000

6

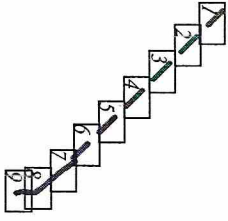
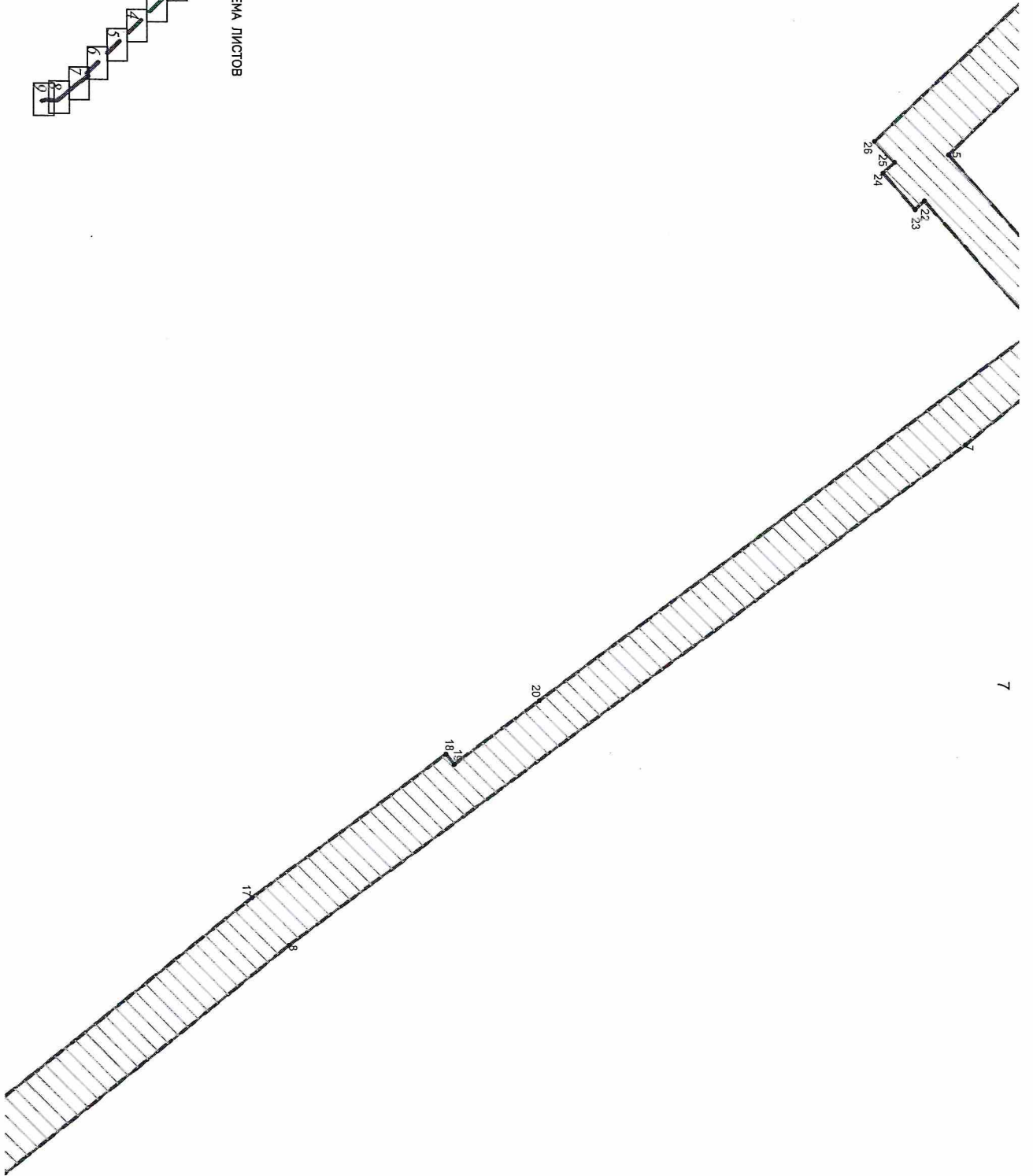


СХЕМА ЛИСТОВ



7

Масштаб 1:1000

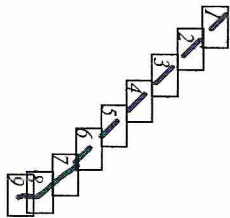
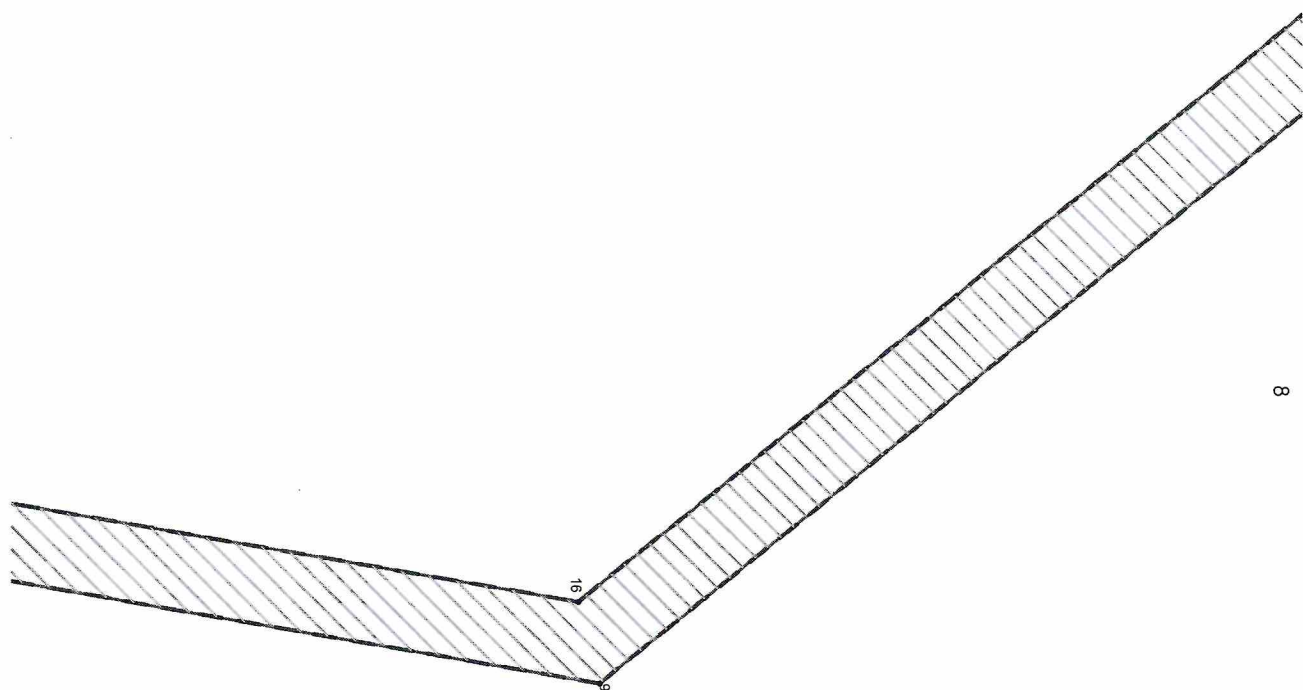


СХЕМА ЛИСТОВ



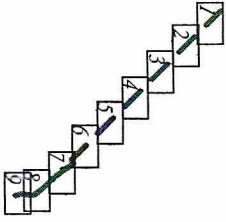
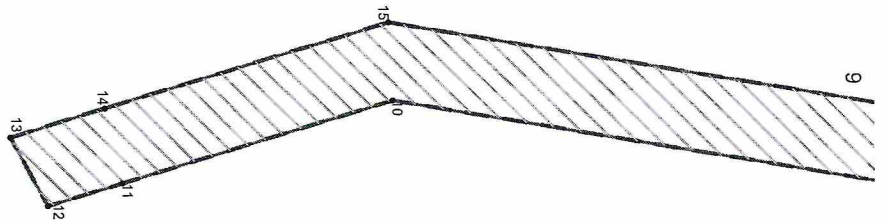


СХЕМА ЛИСТОВ



Масштаб 1:1000

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Госненский район Ленинградской области
от 14.12.2023 № 4265-па

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектируемый объект: «Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области».

Проектируемый газопровод предусматривается для газоснабжения потребителей д. Бабино, д. Трубников Бор.

Назначение планируемого для размещения линейного объекта:

- отопление и горячее водоснабжение;
- для приготовления пищи.

Согласно классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июля 2020 г. № 374/пр, проектируемый объект имеет код:

19.7.3.1 – Инженерные сети населенных пунктов. Газораспределительная сеть.

Согласно общероссийскому классификатору основных фондов (ОКОФ) ОК 013-2014 проектируемый объект имеет код:

220.42.21.12.120 – трубопровод местный для газа (газопровод).

Основные характеристики планируемого для размещения линейного объекта:

- Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа подземно: из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 9 по ГОСТ Р 58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,0, из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91 с изоляцией «усиленного» типа, надземно из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91;

- Протяженность составляет 2781 м (уточняется по результатам проектных работ);

- В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является опасным производственным объектом (ОПО) III класса опасности:

- Пожарная и взрывопожарная опасность: взрывопожароопасный объект;
- Уровень ответственности – II (нормальный);
- Прокладка газопровода выполняется подземно на глубине 1,2-2,0 м – ниже глубины сезонного промерзания грунтов; на участках перехода через сложные

участки (автомобильные дороги, овраги) – подземный (метод ННБ или ГНБ) в футляре, через водные объекты (речные протоки) – подземный (методом ННБ) или надземный на опорах (ферма) до вершины подъема.

Согласно техническим условиям АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на подключение (технологическое присоединение) перспективной сети газораспределения № ВС-2012/7865 от 17.06.2022 г.: источником газа является: существующий подземный стальной газопровод среднего давления 159 мм вблизи д. Трубников Бор. Природный газ в указанную сеть транспортируется от ГРС «Любань».

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном проекте отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория, на которую разрабатывается проект планировки для строительства газопровода, расположена:

- Субъект: Ленинградская область
- Муниципальный район: Тосненский муниципальный район
- Муниципальное образование: Трубникоборское сельское поселение
- Населенные пункты: в районе д. Бабино, д. Трубников Бор.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов

Таблица 3.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Система координат МСК-47 зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	360460,69	2275945,16
2	360470,62	2275956,40
3	360332,22	2276088,42
4	359269,45	2277121,49
5	359030,97	2277346,96
6	359069,52	2277390,58
7	359035,07	2277418,77
8	358867,41	2277543,53
9	358666,15	2277707,59
10	358522,27	2277683,04
11	358469,71	2277698,97
12	358455,20	2277703,35
13	358447,97	2277689,87
14	358466,31	2277684,33
15	358521,57	2277667,70
16	358661,96	2277691,66
17	358858,19	2277531,70
18	358906,18	2277495,98
19	358908,25	2277498,50
20	358929,32	2277482,65
21	359053,02	2277389,58
22	359024,94	2277358,38
23	359022,63	2277360,51
24	359014,72	2277351,48
25	359017,56	2277348,85
26	359012,61	2277343,68
27	359259,07	2277110,66
28	359665,69	2276715,21
29	359658,79	2276707,97
30	359669,64	2276697,62
31	359676,55	2276704,85
32	359993,68	2276396,41
33	359986,73	2276389,22
34	359997,50	2276378,78
35	360004,47	2276385,99
36	360321,82	2276077,61
37	360429,25	2275975,14
38	360422,35	2275967,91
39	360433,20	2275957,55
40	360440,10	2275964,79
1	360460,69	2275945,16

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 41659 кв. м.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

• Объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в данном проекте отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектом не предусматривается установка объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объектов.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта, отсутствуют.

На прямых участках трассы газопровода, в пределах видимости (но не реже чем через 500 м), на углах поворота трассы в горизонтальной плоскости, на подводных переходах, а также на пересечениях с дорогами и другими коммуникациями предусмотрена установка опознавательных знаков газопровода в соответствии с требованиями «Правил охраны газораспределительных сетей».

Для обозначения трассы также предусмотрена укладка сигнальной маркировочной ленты по всей длине трубопровода. Маркировочная лента представляет собой сигнальную ленту с закрепленными на ней с дистанцией 2 м кластерами электронных маркеров. Лента закладывается над коммуникацией и обеспечивает ее непрерывную трассировку по всей длине закладки ленты за счет взаимного пересечения сигналов, излучаемых соседними кластерами маркеров. Для возможности гарантированного обнаружения ленты, максимальная глубина заложения ленты составляет 60 см.

Пересечения и параллельное следование проектируемого газопровода с автомобильными дорогами.

На своем протяжении трасса газопровода пересекает автомобильные дороги. Пересечения выполнены в соответствии с п. 5.5 СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы», п. 5.10 СП 42-103-2003 «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов», а также техническими условиями на пересечения.

Проектируемый газопровод параллельно следует автомобильной дороге общего пользования федерального значения М-10 «Россия» Москва - Тверь - Великий Новгород - Санкт-Петербург (далее – ФАД) на участке в районе км 599+200 – км 601+500 (слева).

Согласно техническим условиям на пересечение и параллельное следование автомобильной дороги местного значения (ул. Заречное, км 0+265) д. Бабино по объекту: «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области» (выдано: Письмо Администрации Трубниковорского сельского поселения №621/2023 от 29.03.2023 г.):

1. Пересечение улиц с асфальтовым покрытием выполнить закрытым способом (методом ННБ) с устройством защитного футляра.

2. Пересечение улиц с щебеночным покрытием выполнить закрытым способом (методом ННБ) без устройства футляра.

3. Пересечение и параллельное следование с грунтовыми проездами без названия выполнить открытым способом с восстановлением дорожного полотна.

4. При производстве работ соблюдать требования СНиП 2.05.02.-85* и ОДМ 218.6.014-2014.

Обеспечить безопасность движения автотранспорта и пешеходов установкой дорожных знаков, ограждением места производства работ, освещением в тёмное время суток.

5. Ввиду наличия стесненных условий, связанных с застройкой населенного пункта, размещение газопровода предусмотреть в теле улиц закрытым способом с восстановлением асфальтового покрытия в местах разработки приемного и рабочего котлованов, по следующей технологии:

- асфальтобетон мелкозернистый плотный, Н=0,07 м;
- асфальтобетон крупнозернистый пористый, Н=0,08 м;
- щебень фр. 40-70, Н=0,2 м;
- песок средней крупности, Н=0,3 м.

6. Ввиду наличия стесненных условий, связанных с застройкой населенного пункта, размещение газопровода предусмотреть в теле улиц закрытым способом с восстановлением щебеночного покрытия в местах разработки приемного и рабочего котлованов, по следующей технологии:

- щебень фр. 40-70, Н=0,35 м;
- песок средней крупности, Н=0,3 м.

Пересечения проектируемого газопровода с подземными и надземными коммуникациями.

Трасса газопровода пересекает кабели связи, трассу северо-европейского газопровода-3 (СЕГ№3) Ø1400мм км 618, трассу северо-европейского газопровода-4 (СЕГ№4) Ø1400мм км 618 ООО «Газпром трансгаз СПб» Колпинское ЛПУМГ, канавы, заторфованные участки методом ННБ.

Заканчивается трасса газопровода заглушкой перед ул. Заречной в дер. Бабино Тосненского района.

Проектом предусматривается:

- прокладка полиэтиленового газопровода ниже глубины промерзания и составляет не менее 1,3 м до верха трубы;
- прокладка газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа подземно из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 11 по ГОСТ Р 58121.2-2018 (в том числе на отдельных участках с защитной оболочкой) с коэффициентом запаса прочности не менее 2,7 при прокладке газопроводов давлением газа свыше 0,005 до 0,3 МПа.

- пересечение кабеля связи, трассу северо-европейского газопровода-3 (СЕГ№3) Ø1400мм км 618, трассу северо-европейского газопровода-4 (СЕГ№4) Ø1400мм км 618 ООО «Газпром трансгаз СПб» Колпинское ЛПУМГ ГЗПП Ø315x28,6 в футляре ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø500x45,5 (l=88,5) (ПК8+70,4-ПК9+55,9 L=85,5 м) предусматривается за-крытым способом методом наклонно-направленного бурения;

- пересечение местности через заторфованные участки, через канавы, через мелиоративную систему, через пожарный водоем Г2ПП Ø315x28,6 с защитной оболочкой про-кладка методом ННБ: ПК3+6,2-ПК4+15,3 L=109,1 м, ПК4+92,1-ПК6+21,8 L=129,7 м, ПК1-ПК2 L= 97,0 м, ПК15+18,3-ПК15+45,7 L=27,4 м, 17+72,9-ПК17+98,8 L=25,9 м, ПК19+75,5-ПК20+5,5 L=30,0 м, ПК21+75,6-ПК22+4,4 L=28,8 м, ПК27+59,7-ПК27+79,3 L=19,6 м;

- герметизация вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий любого назначения, расположенных в зоне 50-ти метров от проектируемых подземных газопроводов, а также высверливание отверстий в крышках колодцев подземных коммуникаций. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций выполнить в соответствии с рабочими чертежами серии 5.905-26.08.

- установка шаровых кранов КШГ.79.112.250.Б.16.1300 DN250, ООО «БРО-ЕН» типа BALLOMAX в подземном исполнении стационарным механическим редуктором;

- пересечение естественных и искусственных преград методом ННБ;
- пересечение коммуникаций;
- воздушные линии электропередач.

Трасса проектируемого газопровода пересекает воздушные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, 10 кВ. Пересечение, сближение и параллельное следование с существующими линиями электропередачи выполнены в соответствии с ПУЭ 7 издание «Правила устройства электроустановок».

Строительно-монтажные работы в охранных зонах электрических сетей производить только по наряду-допуску с письменного согласия организаций, в ведении которых находятся эти сети.

Расстояния при сближении, параллельном следовании и пересечении проектируемыми газопроводами линий электропередачи приняты в соответствии с таблицей 2.5.40 ПУЭ 7 издание «Правила устройства электроустановок» от подземной части (фундаментов) опоры до трубопровода:

- для воздушных линий электропередачи свыше 1 кВ до 35 кВ – не менее 5 м. Согласно п.2.5.288 ПУЭ 7 издание «Правила устройства электроустановок», в исключительных случаях допускается уменьшение указанных расстояний до 50 %.

Расстояния при сближении, параллельном следовании и пересечении проектируемыми газопроводами линий электропередачи приняты в соответствии с таблицей 2.4.4 ПУЭ 7 издание «Правила устройства электроустановок» от подземной части (фундаментов) опоры до трубопровода:

- для воздушных линий электропередачи до 1 кВ – не менее 1 м;
- для воздушных линий электропередачи до 35 кВ – не менее 5 м.

Угол пересечения воздушных линий электропередачи с подземными газопроводами с избыточным давлением газа 0,3 МПа и менее не нормируется. Прокладка проектируемого газопровода и отводов предусмотрена подземная.

Работы в охранных зонах ВЛ производить в присутствии представителя филиала ПАО «Ленэнерго».

Разработка траншеи при пересечении с подземными коммуникациями ведется вручную по 2,0 м в каждую сторону от пересекаемой коммуникации. При пересечении строящегося трубопровода с подземными коммуникациями, не принадлежащими Заказчику, производство строительно-монтажных работ допускается при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации, и в присутствии ее представителя.

Охранные зоны объектов сетей газоснабжения устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». Размер охранной зоны существующего и проектируемого газопроводов составляет 2 м в обе стороны, газорегуляторных пунктов составляет 10 м от их границ, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

На пересечениях с кабелями связи прокладка газопровода выполнена с обеспечением расстояния в свету (между кабелем и газопроводом или футляром) не менее 0,5 м согласно требованиям СП 62.13330.2011*.

Для обеспечения сохранности кабельных линий при открытом способе прокладки газопровода ниже существующего кабеля проектом предусмотрена защита пересекаемых кабелей сборным футляром, выполненным из швеллера 14 по ГОСТ 8240-97.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области от 16.03.2023 № 01-09-1355/2023-0-1 в границах участка проектирования объекта «Межпоселковый газопровод до д. Бабино Тосненского района Ленинградской области», отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Реестр, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области.

Границы проектирования расположены вне зон охраны объектов культурного наследия и их защитных зон.

Территории проектирования не относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом № 73-ФЗ.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по снижению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду включают в себя соответствующие мероприятия природоохранного характера и санитарно-гигиенического характера, которые призваны обеспечить безопасность и безвредность для человека и окружающей среды влияния предприятия.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Учитывая отсутствие источников постоянного выброса, рассредоточенность выбросов загрязняющих веществ по территории площадки строительных работ и кратковременность выбросов, основными мероприятиями по недопущению превышения расчетных значений предельно-допустимых концентраций являются:

- соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности при выполнении всех видов работ;
- выбор режима работы оборудования в периоды неблагоприятных метеорологических условий, позволяющего уменьшить выброс загрязняющих веществ в атмосферу и обеспечить снижение их концентраций в приземном слое воздуха;
- своевременное проведение технического обслуживания техники, задействованной при проведении работ;
- глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;
- размещение на площадке строительства только того оборудования, которое требуется для выполнения технологических операций, предусмотренных на данном этапе работ;
- строгое соблюдение всех проектных решений.

На этапе строительства газопровода выполняются работы по переходу проектируемых газопроводов через водные преграды, автодороги закрытым способом (методами наклонно-направленного бурения).

При выполнении строительно-монтажных работ по наклонно-направленному бурению и горизонтально-направленному бурению при переходе через автодороги не производится вскирковка существующего дорожного покрытия, что влечёт за собой уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и уменьшения количества отходов.

При выполнении строительно-монтажных работ по данному проекту с целью уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух предусматривается заправка из топливозаправщиков только тяжёлой строительной техники, более мобильная техника на базе автомобилей будет заправляться на ближайших стационарных автозаправочных станциях. Устройство временного склада горюче-смазочных материалов на период выполнения строительных работ не предусматривается.

Мероприятия по защите от шума и вибрации

Защиту окружающей среды от неблагоприятного влияния шума на период строительства обеспечивают следующие мероприятия:

- использованием техники с пониженными шумовыми характеристиками;
- установкой на машины звукопоглощающих конструкций: кожухов и капотов с многослойным покрытием, глушителей;

- выключение двигателей строительных машин при технологическом пере-
рыве в работе;

- размещение на площадке строительства только того оборудования, которое
требуется для выполнения технологических операций, предусмотренных на данном
этапе работ;

- проведение работ с использованием механизмов с повышенными шумовы-
ми характеристиками производить только в дневное время (запрет с 23.00 до 7.00).

Необходимо отметить, что данное физическое воздействие является не по-
стоянным, поскольку строительство носит временный характер.

К постоянным источникам шума в период эксплуатации газопровода отно-
сится работа газорегуляторного пункта шкафного.

Непостоянным источником шумового воздействия является процесс стравли-
вания газа через свечи стравливания при проведении технологических операций и
ремонта оборудования.

В результате проведенного акустического расчета установлено, что уровни
звукового давления от проектируемых газорегуляторных пунктов шкафных на гра-
нице жилой застройки находятся в пределах нормы, нарушений санитарных норм
не ожидается.

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ при неблагоприятных метеорологических условиях

Неблагоприятными метеорологическими условиями с точки зрения рассеива-
ния выбросов в атмосфере являются: штиль, туман, температурная инверсия. В та-
ких условиях происходит накопление примесей в нижних слоях атмосферы на
уровне дыхания людей.

В отдельные периоды, когда метеорологические условия способствуют
накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы, концентрации приме-
сей в воздухе могут резко возрасти. Чтобы в эти периоды не допускать возникнове-
ния высокого уровня загрязнения, необходимо кратковременное сокращение
выбросов загрязняющих веществ.

Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период не-
благоприятных метеорологических условий необходимо:

- запретить работу техники на форсированных режимах;
- усилить контроль за техническим состоянием и эксплуатацией всех видов
техники.

Мероприятия носят организационный характер и обеспечивают снижение
выбросов на 10-20 %.

Санитарными правилами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены гигие-
нические требования к размерам санитарно-защитных зон и санитарных разрывов
для газорегуляторного пункта и подземных газораспределительных сетей.

СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» определяет минималь-
ное расстояние от отдельно стоящих газорегуляторных пунктов шкафных до зда-
ний и сооружений в зависимости от давления газа на вводе.

Проведенные расчеты загрязнения атмосферного воздуха показали, что мак-
симальные приземные концентрации вредных веществ будут находиться в преде-
лах допустимых концентраций.

При эксплуатации газопровод не оказывает физического воздействия, так как
является герметичной системой, заглубленной в грунт и не способен вызвать нега-
тивные последствия для компонентов окружающей среды и здоровья населения.

Пункт газорегуляторный представляет собой контейнер заводского изготовления, имеет сертификат соответствия и разрешения на применение Ростехнадзора. Оборудование, предусмотренное в газорегуляторных пунктах шкафных, выбрано согласно требованиям СП 42-101-2003 с учетом допустимых скоростей движения газа, обеспечивающих допустимый уровень шума, создаваемый движением газа. В связи с вышеизложенным, газорегуляторные пункты не оказывают ощутимого акустического воздействия и не способны вызвать негативные последствия для компонентов окружающей среды и здоровья населения.

Согласно правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», вдоль трассы подземного полиэтиленового газопровода при использовании провода-спутника, охранная зона устанавливается в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны; в местах отсутствия провода-спутника – 2 м с каждой стороны от газопровода.

Согласно правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 878 от 20.11.2000, вокруг отдельно стоящего газораспределительного пункта устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границы объекта.

В охранной зоне газопровода запрещается возводить сооружения, подсобные постройки, гаражи подвалы и т.д.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для уменьшения неблагоприятного воздействия на окружающую природную среду в период строительства проектируемого газопровода необходимо сокращать площади участков строительства, ограничивать их технически обоснованными размерами. Одним из мероприятий по сокращению строительных площадей является ведение строительно-монтажных работ с «колёс», что позволяет в период строительства исключить площади, используемые для складирования строительных материалов и оборудования. После окончания строительства по всей строительной полосе производится уборка строительного мусора, выборочное удаление слоя почвы в местах непредвиденного загрязнения её нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими состояние почвы, с заменой незагрязненным грунтом, проверка территории и состояние грунта инспектором по использованию и хранению земель.

В целях охраны земель следует:

- работы по строительству проектируемого газопровода проводить в границах отведенного участка;
- использовать только исправную технику, своевременно прошедшую технический осмотр;
- доставку строительных материалов производить по мере необходимости согласно утвержденной транспортной схеме;
- территорию строительных площадок оснастить контейнерами для сбора отходов, их вывоз производить по мере накопления на ближайший санкционированный пункт (свалку) приема;

- не допускать загрязнение грунтов обратной засыпки отходами и химическими веществами.

С целью предотвращения загрязнения и захламления земель в процессе выполнения строительного-монтажных работ по данному проекту запрещено производить ремонт обломившейся строительной техники на месте выполнения строительного-монтажных работ. Техника для ремонта должна вывозиться на производственную базу подрядной организации.

До начала строительства рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению охраны окружающей среды при выполнении строительного-монтажных работ.

Проектом не предусматривается устройство временного склада горюче-смазочных материалов, заправка тяжёлой строительной техники производится из топливозаправщиков. Проектом предусматривается заправка на трассе только тяжёлой строительной техники (мобильный автотранспорт будет заправляться на стационарных автозаправочных станциях), что позволяет сократить площади земель, загрязнённых непредвиденными проливами нефтепродуктов.

Основным ущербом для окружающей среды при устройстве строительной полосы является образование открытой грунтовой поверхности, легко поддающейся эрозии, выветриванию и т. п. Поэтому размеры строительной полосы принимаются минимальные.

Проектом предусматривается выполнение работ по рекультивации нарушенных земель в процессе реализации данного проекта.

Рекультивации подлежат нарушенные земли, а также прилегающие земельные участки, полностью или частично утратившие продуктивность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель.

Рекультивация земель должна проводиться с учетом следующих факторов:

- природные условия района строительства;
- расположение нарушаемого участка;
- фактическое или прогнозируемое состояния нарушенных земель к моменту рекультивации;
- показатели химического и гранулометрического состава, агрохимические свойства;
- хозяйственные, социально-экономические и санитарно-гигиенические условия района размещения нарушенных земель;
- охрана окружающей среды от загрязнений ее пылью, газовыми выбросами и сточными водами;
- охрана флоры и фауны.

Рекультивация земель является одним из элементов охраны окружающей среды и включает в себя комплекс мероприятий по сохранению и рациональному использованию плодородного слоя почвы, нарушаемого в процессе строительства. Комплекс работ состоит из двух этапов – технического и биологического.

Работы по рекультивации нарушенных земель проводятся по двум этапам:

- техническому, предусматривающему снятие плодородного слоя до начала работ и возвращение его на место по завершении строительных работ;
- биологическому, который проводится после технической рекультивации и направлен на восстановление плодородия почвы. Он включает в себя внесение в почву органических и минеральных удобрений и проводится на основании Временного регламента на проведение биологической рекультивации.

Биологическая рекультивация производится силами землепользователя за счет средств, предусмотренных сметой.

Изменение существующего антропогенного рельефа при выполнении работ по строительству проектируемого объекта «Межпоселковый газопровод до п. Дивенский Гатчинского района Ленинградской области» не прогнозируется.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом водных объектах

При строительстве газопровода линейным объектом пересекаются водные объекты – ручей б/н.

При разработке проектной документации предусмотрены мероприятия по охране поверхностных и подземных вод в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, Положением о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2013 года № 380), СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения».

В целях охраны поверхностных и подземных вод необходимо:

- производство работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов осуществлять только в местах, установленных данной проектной документацией;
- заправку строительной техники выполнять «с колес» автотопливозаправщиком;
- для сбора хозяйственно-бытовых стоков использовать герметичные емкости;
- сточные воды по мере наполнения емкости следует вывозить на очистные сооружения;
- накопление отходов, образовавшихся при проведении строительных работ, осуществлять в специально размещаемые металлические контейнеры;
- отходы по мере заполнения контейнеров вывозить на ближайший лицензированный полигон отходов;
- проезд техники, подвоз оборудования, материалов и людей к месту проведения работ осуществлять согласно утвержденной транспортной схеме по существующим и временным дорогам.

По окончании строительных работ, для предотвращения загрязнения и минимизации возможного воздействия на поверхностные и подземные воды необходимо проведение следующих мероприятий:

- очистка территории проведения работ от остатков использованных материалов и мусора;
- выполнение планировки территории;
- выполнение работ по технической и биологической рекультивации нарушенных земель.

Проведение рекультивации, планировки и очистка территории от мусора ведут к снижению интенсивности водно-эрозионных процессов, с соответствующим уменьшением значений мутности дождевых и талых вод, повышением их прозрачности и, как следствие, к улучшению состояния близлежащих водных объектов.

Для водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации статья 65 установлены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Для ручьев без названия (длиной менее 10 км): ширина водоохраной зоны – 50 м., ширина прибрежной защитной полосы – 50 м., ширина береговой полосы – 5 м.

Проектом разработаны следующие мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных водных объектов при пересечении их газопроводом:

- переходы запроектированы методом наклонно-направленного бурения, что исключает строительные работы в акватории и не изменит состояния среды обитания водных биологических ресурсов;

- территория работ в пределах водоохраной зоны обваловывается с целью исключения сброса с территории стройплощадки с ливневыми водами;

- исключить заправку тяжелой техники в пределах водоохраной зоны;

- места заправки должны быть оборудованы поддонами;

- при проведении биологического этапа рекультивации земель исключается внесение удобрений в пределах водоохраной зоны;

- после завершения работ территория подлежит уборке;

- продувка и испытание газопровода выполняются сжатым воздухом;

- забор воды из водных источников и несанкционированный сброс загрязненных вод в окружающую среду исключены;

- при проведении земляных работ исключить размещение отвалов размываемых грунтов в границах прибрежных защитных полос водных объектов;

- работы по прокладке газопровода в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов проводить вне нерестовый и вне паводковых периодов;

- работы по прокладке газопровода выполнять из расчета сменной выработки;

- при проведении строительных работ организовать отвод поверхностных сточных вод из траншей и котлованов в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов с последующей откачкой спецмашиной и вывозом стока на очистные сооружения;

- все работы и сроки их выполнения должны быть согласованы с территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству;

- исключить размещение мест сбора отходов в границах водоохраных зон водных объектов.

Риск попадания в поверхностные водные объекты технологических стоков и стоков, загрязнённых жидкими бытовыми и фекальными стоками, а также стоков, содержащих углеводороды и продукты, выделяемые твёрдыми бытовыми и строительными отходами, сведён к минимуму. Сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности во время проведения строительных работ отсутствует.

Комплекс работ по строительству проектируемого газопровода предусматривает обратную засыпку траншеи, проведение технического этапа рекультивации и выполнение планировочных работ для восстановления естественного рельефа и восстановления естественных условий поверхностного стока после окончания строительно-монтажных работ.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве

Согласно Заклчению № 3601 ЛОД предоставленном Департаментом по Недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в мировом океане письмом от 16.01.2023 № 01-13-31/200, в границах

участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

При строительстве газопровода из числа общераспространенных полезных ископаемых используются песок и щебень.

В соответствии с нормативной технической документацией в пучинистых грунтах производится подсыпка и подбивка тела трубы газопровода несмерзающим сыпучим грунтом (пески средне – и крупнозернистые) на высоту не менее 10 см и засыпка – не менее 20 см.

При прокладке газопровода в грунтах неодинаковой степени пучинистости, для исключения воздействия на трубу касательных сил морозного пучения, на границах этих участков предусматривается подсыпка под газопровод несмерзающим сыпучим грунтом на высоту не менее 10 см и засыпку не менее 20 см в сторону непучинистого грунта на расстояние не менее 50 диаметров газопровода, с учетом глубины заложения для пучинистых грунтов.

Для уменьшения негативного воздействия сил морозного пучения вертикальные участки газопровода (контрольные трубки, входы и выходы газопровода из земли, подземную арматуру и т.д.) засыпаются в радиусе 1 метра несмерзающим сыпучим грунтом (песком средне - и крупнозернистым) на всю глубину траншеи.

Переходники «полиэтилен-сталь», при присоединении полиэтиленового газопровода к стальному, укладываются на основание из песка толщиной 10 см, длиной по 1 м в каждую сторону и засыпаются песком на всю глубину траншеи.

После завершения работ по устройству переходов газопровода методом наклонно-направленного бурения технологические котлованы засыпаются до проектных отметок газопровода песком.

Кроме того, щебень и песок используется для восстановления участков дорог, нарушенных при открытом способе прокладки газопровода, для устройства подъездов и покрытий площадок газорегуляторных пунктов шкафных.

При строительстве проектируемого газопровода для добычи инертных материалов используются существующие карьеры.

Основным мероприятием по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве, является их использование в объемах, предусмотренных проектом.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению опасных отходов

Организация наблюдения за состоянием окружающей природной среды на объектах хранения (накопления) отходов при проведении строительных работ по данному проекту имеет своей целью предотвращение или максимальное снижение негативного влияния отходов на окружающую природную среду и здоровье населения. При организации сбора, временного хранения и размещении отходов согласно СанПиН 2.1.7.1322-03 обязательно должны учитываться физико-химические свойства образующихся отходов, как-то: агрегатное состояние, реакционная способность, растворимость, летучесть, взрыво- и пожароопасность, а также количественное соотношение компонентов отходов и степень опасности для здоровья населения, среды обитания человека, окружающей природной среды.

При организации мест временного хранения отходов на объекте следует принять меры по обеспечению экологической безопасности, с целью исключения загрязнения атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод:

- обеспечить селективный сбор промышленных и бытовых отходов;

- временное хранение промышленных и бытовых отходов осуществлять раздельно;

- оборудовать участки временного хранения отходов с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности образующихся отходов;

- обеспечить своевременную передачу отходов специализированным лицензированным предприятиям по обращению с отходами.

При выполнении строительно-монтажных работ, связанных с доставкой труб, строительных конструкций на строительную площадку окружающая среда может подвергаться захламлению в зоне строительства. Для селективного сбора отходов, образующихся в период строительства на территории стройплощадки, устанавливаются восемь контейнеров ёмкостью по 1 м³ каждый. Два контейнера на месте выполнения строительно-монтажных работ по строительству линейной части проектируемого газопровода и по одному на месте выполнения строительно-монтажных работ по строительству проектируемых газорегуляторных пунктов шкафных. На контейнерах наносится надпись с указанием класса опасности собираемых в них отходов. По мере накопления контейнеры вывозятся на лицензированный полигон отходов. Лицензированный полигон отходов для приёма твердых бытовых отходов и очистные сооружения для приёма жидкие бытовые отходы определяются подрядной организацией при разработке проекта производства работ.

Вывоз и размещение отходов, образующихся при выполнении строительных работ, осуществляется на основании договора с организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов.

Транспортировка отходов должна осуществляться способами, исключающими возможность их потери в процессе перевозки, создания аварийных ситуаций, причинения вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным и иным объектам.

При проведении работ большая часть образующихся отходов IV и V класса опасности: полимерные отходы, твердые бытовые отходы и другие, не содержат загрязняющих веществ, способных оказывать отрицательное воздействие на существующую экосистему и человека.

Высокая термическая и химическая стойкость, атмосферо- и водостойкость, устойчивость к окислению на воздухе, биостойкость большинства материалов допускает накопление и хранение отходов в емкостях на открытых площадках с твердым покрытием.

Для исключения переполнения контейнеров, следует обеспечить своевременный вывоз отходов на полигон.

Огарки сварочных электродов, которые образуются при резке труб, после каждой рабочей смены следует собирать в переносную емкость с последующей передачей на место временного хранения в специально предусмотренном для этих целей металлическом контейнере, установленном на территории площадки временных зданий и сооружений работ. Указанный отход подлежит передаче лицензированному предприятию по переработке черных металлов.

Фекальные отходы следует накапливать в герметичных металлических емкостях объемом 1 м³, которые по мере заполнения подлежат вывозу специализированным транспортом и способами, исключающими возможность потерь, создание аварийных ситуаций, причинения вреда окружающей среде и здоровью людей с последующей передачей организации, имеющей соответствующую лицензию,

определенную подрядной организацией при разработке проекта производства работ.

На площадке проведения строительных работ следует обеспечить беспрепятственный подъезд ко всем местам временного хранения отходов. Во исполнение требований СанПиП 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» перевозку отходов на лицензированные предприятия следует осуществлять специально оборудованным транспортом.

Поскольку размещаемые отходы, по своей природе и принятым способам хранения практически не выделяют в атмосферный воздух вредных веществ и не загрязняют почву, а также подземные и поверхностные воды, предельные количества накопления отходов до их вывоза или использования определены из соображений пожарной безопасности, правил содержания территории, целесообразности сроков реализации.

В связи с тем, что при работах должна использоваться только исправная техника, своевременно прошедшая технический осмотр, а также ввиду небольшой продолжительности производства работ отходы от автотранспорта (шины, аккумуляторы, отработанные масла) задействованного при проведении строительных работ по данному проекту в настоящей проектной документации не учитываются. Ремонт техники планируется осуществлять на базах Подрядчика.

Окончательный порядок и способы вывоза и утилизации отходов определяются организацией, осуществляющей деятельность по обращению с отходами.

Мероприятия по охране недр

При строительстве и эксплуатации проектируемого подземного газопровода используются недра, которые являются частью земной коры, расположенной ниже почвенного слоя, а при его отсутствии – ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

Основными требованиями по рациональному использованию и охране недр являются:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых или свойств участка недр, предоставленного в пользование в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых;
- предотвращение загрязнения недр при проведении работ, связанных с использованием недрами.

Для снижения негативного воздействия на недра в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ в пределах временной полосы отвода земель;
- выполнение работ на временной полосе отвода должно вестись с соблюдением чистоты территории.

При эксплуатации, проектируемый газопровод не оказывает негативного воздействия на недра, так как является герметичной системой. Основным мероприяти-

ем по снижению воздействия на недра в период эксплуатации является повышение надежности работы объекта.

Мероприятия по охране растительного мира

Трасса проектируемого газопровода не проходит по особо охраняемым природным территориям федерального, регионального и местного значения, согласно письму Минприроды России № 15-61/1754-ОГ от 21.02.2023, письму комитета по природным ресурсам Ленинградской области № 02-24547/2022 от 23.12.2022, письму Администрации Тосненского района Ленинградской области

Трасса проектируемого газопровода проходит по землям лесного фонда Любанского лесничества согласно письму от 02.02.2023 № 02-1643/2023, выданного Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области.

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ и эксплуатации проектируемого газопровода на растительный покров следует:

- строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;
 - техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;
 - не допускать захламление зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
 - организовать селективный сбор и накопление отходов в специальные контейнеры или емкости с последующим вывозом их на оборудованные полигоны или на переработку;
 - исключить вероятность возгорания участков степи на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;
 - провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.
- Земли, нарушенные при производстве работ по строительству проектируемого газопровода, подлежат восстановлению (рекультивации) по окончании цикла строительных работ.

Мероприятия по охране животного мира

При выполнении строительных работ подрядная строительная организация должна выполнять требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистральных трубопроводов, линий связи и электропередач, утвержденные Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается выжигание растительности, хранение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

Для снижения негативного воздействия на животный мир в период строительства газопровода необходимо выполнять следующие требования:

- проведение строительных работ исключительно в пределах временной полосы отвода земель;

- на путях миграции, в местах нагула, отдыха и размножения животных, строительные работы проводить в сроки, согласованные с Комитетом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Ленинградской области.

- запрещается провоз и хранение огнестрельного оружия и самодельных устройств на производственных площадках;

- запрещается ввоз и содержание собак на территории, отведенной под строительство;

- размещение отходов производства и потребления предусмотреть на специальных площадках, предотвращающих гибель животных и исключаящих привлечение объектов животного мира к посещению производственных площадок;

- ограничивать скорость движения транспортных средств в пределах временной полосы отвода земель, особенно с наступлением темного времени суток.

Строительно-монтажные работы выполняются захватками, интервал между земляными работами и укладкой газопровода минимальный. Разработка траншеи в задел запрещается. Работающие на строительстве механизмы являются источниками шумового воздействия на обитающих животных. Строительство газопровода носит передвижной характер, дизельная электростанция установлена на грузовом автомобиле, который передвигается вместе со строительным потоком.

Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию строительства и мероприятия по недопущению попадания диких животных на территорию прокладки газопровода, не предусматриваются.

При соблюдении всех природоохранных мероприятий строительство газопровода не окажет отрицательного воздействия на животный мир. По окончании строительства животные возвратятся на прежние места обитания, кормовые угодья будут восстановлены.

На период эксплуатации газорегуляторный пункт шкафной и отключающие устройства оборудуются ограждением с запираемыми калитками на входе, что предотвращает попадание животных на территорию.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В зоны возможных разрушений, радиоактивного загрязнения и химического заражения не попадает.

Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления – сильные снегопады, морозы, налипания мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

Организационно-техническими мероприятиями, направленными на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, являются следующие:

- материалы и конструкция трубопровода приняты из расчета обеспечения достаточной прочности и надежной эксплуатации трубопроводов во всем рабочем диапазоне давлений и температур транспортируемого вещества;

- применяются механические и электрохимические средства защиты трубопроводов от коррозии;

- пересечки с коммуникациями приняты в стальных трубах (футлярах);

- прокладка подводных переходов предусматривается с заглублением в дно пересекаемых водных преград. Величина заглубления назначается с учетом воз-

можных деформаций русел и перспективных дноуглубительных работ;

- осуществление авторского надзора за строительством;
- выполнение строительно-монтажных работ в строгом соответствии с проектной документацией;
- осуществление контроля качества строительно-монтажных работ;
- предпусковые испытания всего оборудования на прочность и герметичность;
- систематический инструментальный контроль оборудования на соответствие условиям эксплуатации.

Испытание газопроводов на прочность и герметичность проводят путем подачи в газопровод сжатого воздуха и создания в газопроводе испытательного давления. Значения испытательного давления и время выдержки под давлением подземных газопроводов принимают в соответствии с 62.13330.2011* «Газораспределительные системы».

Перед испытанием на герметичность внутренняя полость газопровода должна быть очищена продувкой сжатым воздухом. Чистота внутренней полости газопровода обеспечивается на всех этапах работы с трубой: транспортировки, погрузки, развозки и раскладки секций (отрезков) и бухт по трассе, сварки плетей в нитку и укладки.

Испытания производят после установки арматуры, оборудования, контрольно-измерительных приборов.

До начала испытаний на герметичность подземные газопроводы следует выдерживать под испытательным давлением в течение времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта.

Температура наружного воздуха в период испытаний полиэтиленовых газопроводов должна быть не ниже минус 20 °С.

Законченные строительством газопроводы следует испытывать на герметичность воздухом в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.

Максимальная длина участка для производства испытаний выбирается в зависимости от характеристик газопровода, класса точности манометра, используемого при испытаниях в соответствии с рекомендациями СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (раздел 11 «Производство испытаний»).

Испытания должны производить строительно-монтажная организация в присутствии представителя эксплуатационной организации. Результаты испытаний оформляются записью в строительном паспорте.

Перед испытанием на герметичность газопроводы следует очистить воздухом. Испытание газопровода следует проводить после их монтажа в траншее и насыпки выше верхней образующей трубы не менее чем на 0,2 метра или после полной насыпки траншеи. До начала испытаний на герметичность газопроводы следует выдерживать под испытательным давлением в течение времени, необходимого для выравнивания температуры воздуха в газопроводе с температурой грунта.

Испытания газопровода на герметичность производят путем подачи в газопровод сжатого воздуха и создания в газопроводе испытательного давления.

Температура наружного воздуха в период испытания полиэтиленовых газопроводов должна быть не ниже минус 15 °С.

Результаты испытаний считаются положительными, если за период испытаний давление в газопроводе не меняется.

При завершении испытаний газопровода давление следует снизить до атмосферного, установить арматуру и выдержать газопровод в течении 10 минут под

рабочим давлением. Герметичность разъемных соединений следует проверять мыльной эмульсией.

Дефекты, обнаруженные в процессе испытаний газопроводов, следует устранять только после снижения давления в газопроводе до атмосферного. После устранения дефектов, обнаруженных в результате испытания газопровода на герметичность, следует повторно произвести это испытание.

Стыки газопроводов, сваренных после испытаний, должны быть проверены физическими методами контроля по СП 62.13330.2011.

На участках прокладки газопровода закрытым способом, сваренный газопровод должен быть испытан на герметичность перед протаскиванием. После протаскивания газопровод должен быть повторно испытан на герметичность.

Трасса проектируемого трубопровода на всем протяжении проложена с соблюдением требований по минимально допустимым расстояниям от зданий, сооружений, археологических памятников, водоемов.

Проектируемый газопровод в вертикальной плоскости прокладывается подземно параллельно рельефу местности за счет естественного изгиба труб.

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Тосненский район Ленинградской области
от **14.12.2023** № **4265-па**

Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Характеристики образуемого земельного участка 47:26:1109001:3У1

Вид разрешенного использования: 7.5 трубопроводный транспорт;

Общая площадь образуемого земельного участка: 296 кв. м;

Возможный способ образования земельного участка: образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень координат характерных точек границ земельного участка, подлежащего образованию в соответствии с настоящим Проектом межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	360460,69	2275945,16
2	360470,62	2275956,40
3	360454,89	2275971,41
4	360447,82	2275957,43
1	360460,69	2275945,16

Характеристики образуемого земельного участка 47:26:1109001:3У2

Вид разрешенного использования: 7.5 трубопроводный транспорт;

Общая площадь образуемого земельного участка: 547 кв. м;

Возможный способ образования земельного участка: образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень координат характерных точек границ земельного участка,
подлежащего образованию в соответствии с настоящим
Проектом межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Х, м	У, м
1	359018,01	2277338,57
2	359068,66	2277391,28
3	359062,76	2277396,10
4	359017,56	2277348,85
5	359012,61	2277343,68
1	359018,01	2277338,57

Характеристики образуемого земельного участка 47:26:1109001:3У3
Вид разрешенного использования: 7.5 трубопроводный транспорт;
Общая площадь образуемого земельного участка: 72 кв. м;
Возможный способ образования земельного участка: образование земельных
участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собствен-
ности;
Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень координат характерных точек границ земельного участка,
подлежащего образованию в соответствии с настоящим
Проектом межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Х, м	У, м
1	358584,61	2277678,46
2	358569,56	2277691,11
3	358564,76	2277690,29
4	358579,97	2277677,67
1	358584,61	2277678,46

Характеристики образуемого земельного участка 47:26:1102004:3У1
Вид разрешенного использования: 7.5 трубопроводный транспорт;
Общая площадь образуемого земельного участка: 8423 кв. м;
Возможный способ образования земельного участка: образование земельных
участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собствен-
ности;
Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень координат характерных точек границ земельного участка,
подлежащего образованию в соответствии с настоящим
Проектом межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	У, м
1	359017,56	2277348,85
2	359062,76	2277396,10
3	359035,07	2277418,77
4	358867,41	2277543,53
5	358666,15	2277707,59
6	358569,56	2277691,11
7	358584,61	2277678,46
8	358661,96	2277691,66
9	358858,19	2277531,70
10	358906,18	2277495,98
11	358908,25	2277498,50
12	358929,32	2277482,65
13	359053,02	2277389,58
14	359024,94	2277358,38
15	359022,63	2277360,51
16	359014,72	2277351,48
1	359017,56	2277348,85

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
1	47:26:0000000:40342	187070, Ленинградская область, р-н Тосненский, д. Бабино, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение	47:26:0000000:40244	Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Трубникоборское сельское поселение, дер. Бабино
2	47:26:0000000:40873	Ленинградская область, Тосненский район, массив «Восход»	Данные отсутствуют	-
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80	0:0:0:241	Новгородская область, р-н Чудовский, Ленинградская область, р-н Тосненский, от ПС 750 кВ Ленинградская до ПС 330 кВ Чудово
			0:0:0:276	Ленинградская область, Тосненский район; Новгородская область, Новгородский, Чудовский, Маловишерский, Окуловский, Боровичский районы; Тверская область Бологовский, Удомельский районы.
			0:0:0:2873	Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение, городской поселок Красный Бор - ст. Шушары, Октябрьской железной дороги, склад топлива

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
		(часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	0:0:0:2898	Санкт-Петербург, Ленинградская область, Тосненский район, от ПС 750 кВ Ленинградская до ПС 330 кВ Колпино
			0:0:0:2902	Санкт-Петербург, Ленинградская область, Тосненский район, от ПС 750 кВ Ленинградская до ПС 330 кВ Южная
			0:0:0:394	187000, Ленинградская область, Тосненский район, пгт Красный Бор – г. Санкт-Петербург, Элеваторная площадка, д. 32
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:00:0000000:1723	Российская Федерация, Ленинградская область, МО Киришский муниципальный район, МО Киришское городское поселение, г. Кириши, МО Глажевское сельское поселение, МО Кусинское сельское поселение, МО Тосненский район; МО Трубникоборское сельское поселение, дер. Чудской Бор, п. Керамик, МО Любанское городское поселение, МО Рябовское городское поселение, МО Тосненское городское поселение, МО Форносовское городское поселение, МО Ульяновское городское поселение, МО Красноборское городское поселение, МО Тельмановское сельское поселение
			47:00:0000000:1781	Российская Федерация, Ленинградская область, электросеть ВЛ 35 кВ Малукса - Шапки, (от ПС-407 в н.п. Новая Малукса на северо-запад через н.п. Старая Малукса, вдоль железной дороги до оп.24/24, в Ленинградской области, Кировский муниципальный район, Мгинское городское поселение, северо-западнее от

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
				поселка Старая Малукса, до ПС-719 (ПС 35кВ Шапки) в Ленинградской области, Тосненский муниципальный район, Шапкинское сельское поселение, п. Шапки)
	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:14:0000000:26865	Ленинградская область, Ломоносовский район, Волосовский район, Гатчинский район, Тосненский район, от Ленинградской АЭС до ПС 750кВ Ленинградская
			47:26:0000000:26362	Ленинградская область, Тосненский район, ПК 7840+00-8740+00
			47:26:0000000:37273	Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно, д. Нурма, п. Ушаки
			47:26:0000000:38492	Ленинградская область
			47:26:0000000:38952	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Любанское участковое лесничество, квартал 50, часть выдела 19
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв.	47:26:0000000:38971	Ленинградская область, р-н Тосненский
			47:26:0000000:39530	Ленинградская область, Тосненский район, Форносовское городское поселение
			47:26:0000000:39537	Ленинградская область, Тосненский район, Нурминское сельское поселение, д. Нурма
			47:26:0000000:39665	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
		1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0000000:39821 47:26:0000000:39830 47:26:0000000:39842	район, Шапкинское сельское поселение, п. Шапки Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Тосненское городское поселение
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0109006:146 47:26:0136001:342 47:26:0136001:351 47:26:0136001:355 47:26:0136001:368 47:26:0136001:404	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Форносовское городское поселение, г. п. Форносово Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Красноборское участковое лесничество, квартал 69, часть выдела 11 Ленинградская область, р-н Тосненский Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Саблинское участковое лесничество, квартал 39, часть выделов 23, 45 Ленинградская область, р-н Тосненский, Любанское лесничество, Саблинское участковое лесничество, в квартале 50, часть выдела 1 Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Красноборское участковое лесничество в кварталах 56, 72, 71, 70, 69

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0138001:620	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Форносовское городское поселение
			47:26:0139001:101	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район
			47:26:0523001:518	Ленинградская область, р-н Тосненский, Любанское лесничество, Тосненское участковое лесничество, квартал 10, выдел 4
			47:26:0616001:54	Ленинградская область, р-н Тосненский, Любанское лесничество, Тосненское участковое лесничество, квартал 40, часть выдела 31
			47:26:0734001:66	Ленинградская область, р-н Тосненский, Любанское лесничество, Тосненское участковое лесничество, квартал 108, часть выдела 24
			47:26:0734001:67	Ленинградская область, р-н Тосненский, Любанское лесничество, Андриановское участковое лесничество, квартал 6, выдел 8
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7,	47:26:0734001:68	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Тосненское участковое лесничество, квартал 53, часть выдела 38
			47:26:1028005:88	Ленинградская область, Тосненский район, массив «Трубников Бор», СНТ «Химик», уч. 535
			0:0:0:2898	Санкт-Петербург, Ленинградская область, Тосненский район, от ПС 750 кВ Ленинградская до ПС 330 кВ Колпино

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
		101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0000000:40147	Ленинградская область, р-н Тосненский
			0:0:0:394	187000, Ленинградская область, Тосненский район, пгт Красный Бор - г Санкт-Петербург, Элеваторная площадка, д. 32
			47:26:0301001:2916	Ленинградская область, Тосненский район, пгт Ульяновка, д. Б/Н
			47:26:0000000:40227	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский район
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0136001:1184	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район
			47:26:0136001:1183	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район
			47:26:0136001:1182	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район
			47:26:1226001:258	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, п. Радофинниково
			47:26:0737001:262	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Еглино
			47:26:1038001:286	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Трубников Бор
			47:26:1109001:383	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, д. Трубников Бор

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:1226001:257	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, п. Радофинниково
		Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:00:0000000:40056	Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район
		Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	0:0:0:3582	Вологодская область, Череповецкий, Кадуйский, Бабаевский районы; Ленинградская область, Бокситогорский, Тихвинский, Киришский, Кировский, Тосненский районы
		Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0000000:4853	Ленинградская область, Тосненский район, от ПС - 482 около н. п. Красный Бор, на юг через р. Полисарка к ПС Ленинградская в 3,6 км восточнее н. п. Форисово
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0000000:4866	Ленинградская область, Тосненский район, от ПС-750-2 км восточнее н. п. Форносово, на север через р. Полисарка мимо н. п. Ульяновка, к ПС-500 в южной части н. п. Красный Бор
		Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:00:0000000:40089	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район
		Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:00:0000000:40094	Российская Федерация, Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Киришский

№ п/п	Кадастровый номер существующего земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Адрес объекта недвижимого имущества
		501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	0:0:0:2909	муниципальный район, Тосненский муниципальный район, Гатчинский муниципальный район, Лужский муниципальный район, Волосовский муниципальный район, Кингисеппский муниципальный район Ленинградская область, Санкт-Петербург, от ПС-28 в западной части г. Колпино на юго-запад мимо н. п. Ям-Ижора через р. Ижора к ПС-482 в западной части н. п. Красный Бор
3	47:26:0000000:280	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, участковые лесничества: Андриановское кв. 1-59, Апраксинское кв. 2-9, 11-151, Броницкое кв. 1-104, Добросельское кв. 1-24, 26-44, 47-86, Дубовицкое кв. 1-177, Каменское кв. 1-142, Красноборское кв. 1-96, Любанское кв. 1-131, Осничевское кв. 1-7, 101, 102, 104-110, 201-211, 301-314, 401-422, 501-527, 601-635, Саблинское кв. 1-30, 31 (часть), 32 (часть), 33-75, 76 (часть), 77-114, Тосненское кв. 1-79, 80 (часть), 81-115, Трубниковское кв. 1-99, 103-105, 107-155, Ульяновское кв. 1-131, Ушакинское кв. 1-121, Шапкинское кв. 1-151	47:26:0000000:40505	Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Красноборское городское поселение (от ПС-482 Поповка до ПС-713 РЦ-11 с отпайкой на ПС-734 ЦПС)

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в данном проекте не предусматриваются.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков в границах земель лесного фонда.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории МСК-47(2)

Система координат МСК-47 зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	360460,69	2275945,16
2	360470,62	2275956,40
3	360332,22	2276088,42
4	359269,45	2277121,49
5	359030,97	2277346,96
6	359069,52	2277390,58
7	359035,07	2277418,77
8	358867,41	2277543,53
9	358666,15	2277707,59
10	358522,27	2277683,04
11	358469,71	2277698,97
12	358455,20	2277703,35
13	358447,97	2277689,87
14	358466,31	2277684,33
15	358521,57	2277667,70
16	358661,96	2277691,66
17	358858,19	2277531,70
18	358906,18	2277495,98
19	358908,25	2277498,50
20	358929,32	2277482,65
21	359053,02	2277389,58
22	359024,94	2277358,38
23	359022,63	2277360,51
24	359014,72	2277351,48
25	359017,56	2277348,85
26	359012,61	2277343,68
27	359259,07	2277110,66
28	359665,69	2276715,21
29	359658,79	2276707,97
30	359669,64	2276697,62
31	359676,55	2276704,85
32	359993,68	2276396,41
33	359986,73	2276389,22
34	359997,50	2276378,78
35	360004,47	2276385,99
36	360321,82	2276077,61
37	360429,25	2275975,14
38	360422,35	2275967,91

Система координат МСК-47 зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
39	360433,20	2275957,55
40	360440,10	2275964,79
1	360460,69	2275945,16

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории устанавливаются виды разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – «Трубопроводный транспорт» (код вида разрешенного использования земельного участка – 7.5).

Чертеж межевания территории

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Тосненский район Ленинградской
области
от 14.12.2023 № 4265-ко

47:26:1109001:3У1

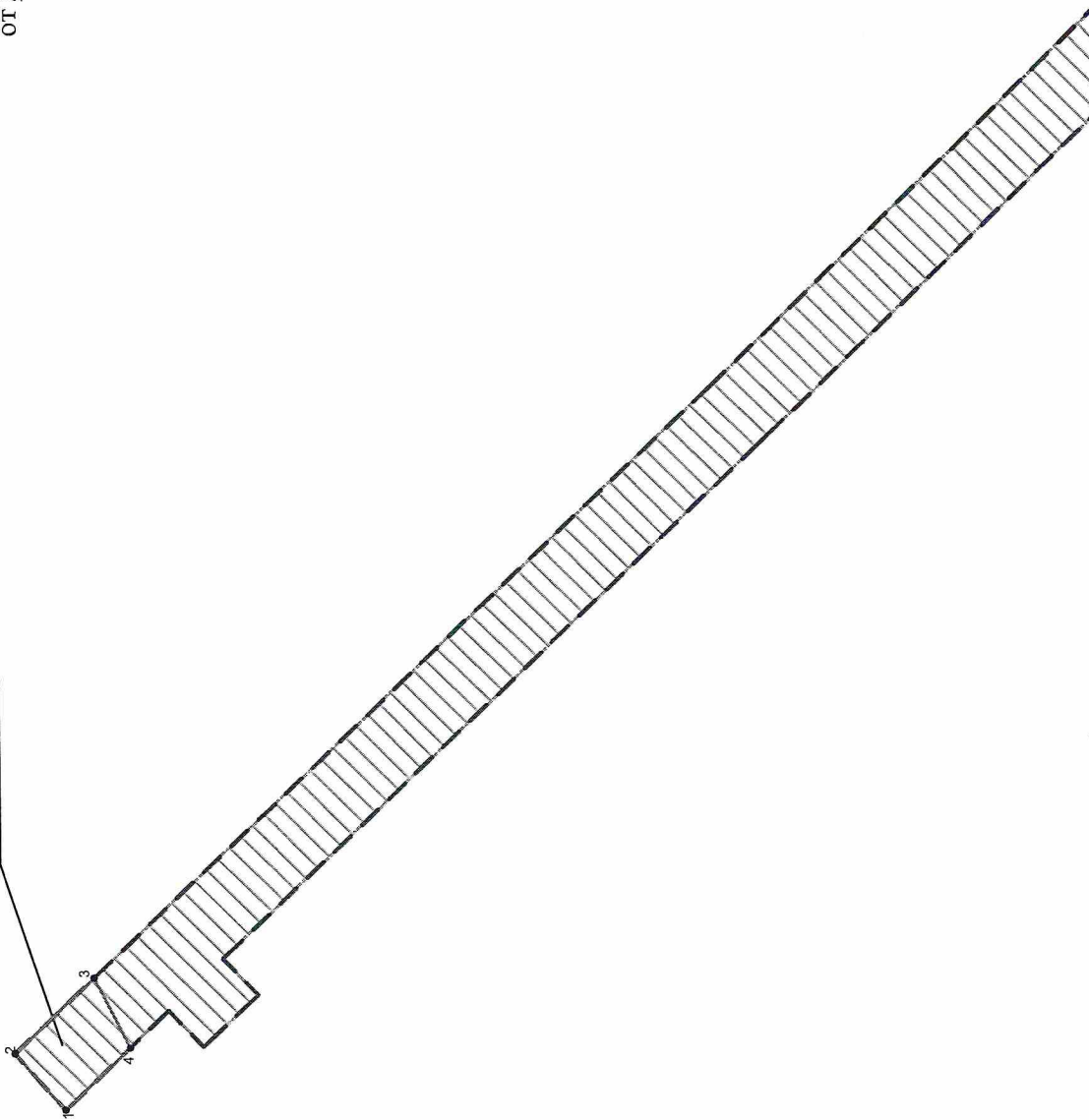
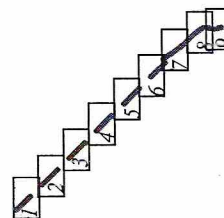


СХЕМА ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории в отношении которой осуществляется поворот
- граница и обозначение образуемого земельного участка
- 23 - номера характерных точек границ образуемых земельных участков
- Планировка элементов планировочной структуры
- территория, зона, объект и (или) предложение для размещения линейного объекта

Масштаб 1:1000

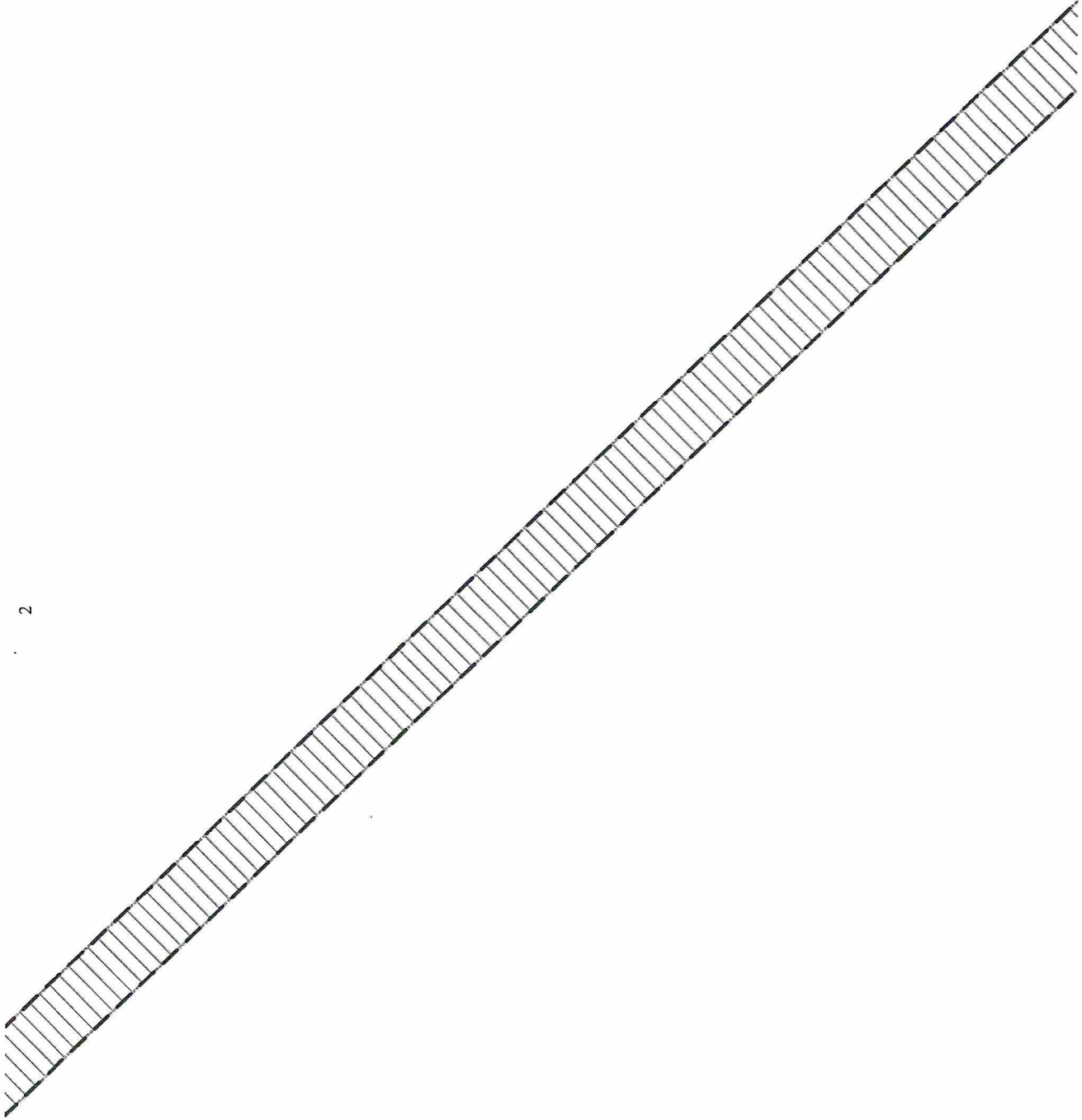
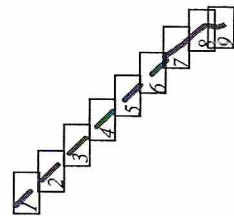
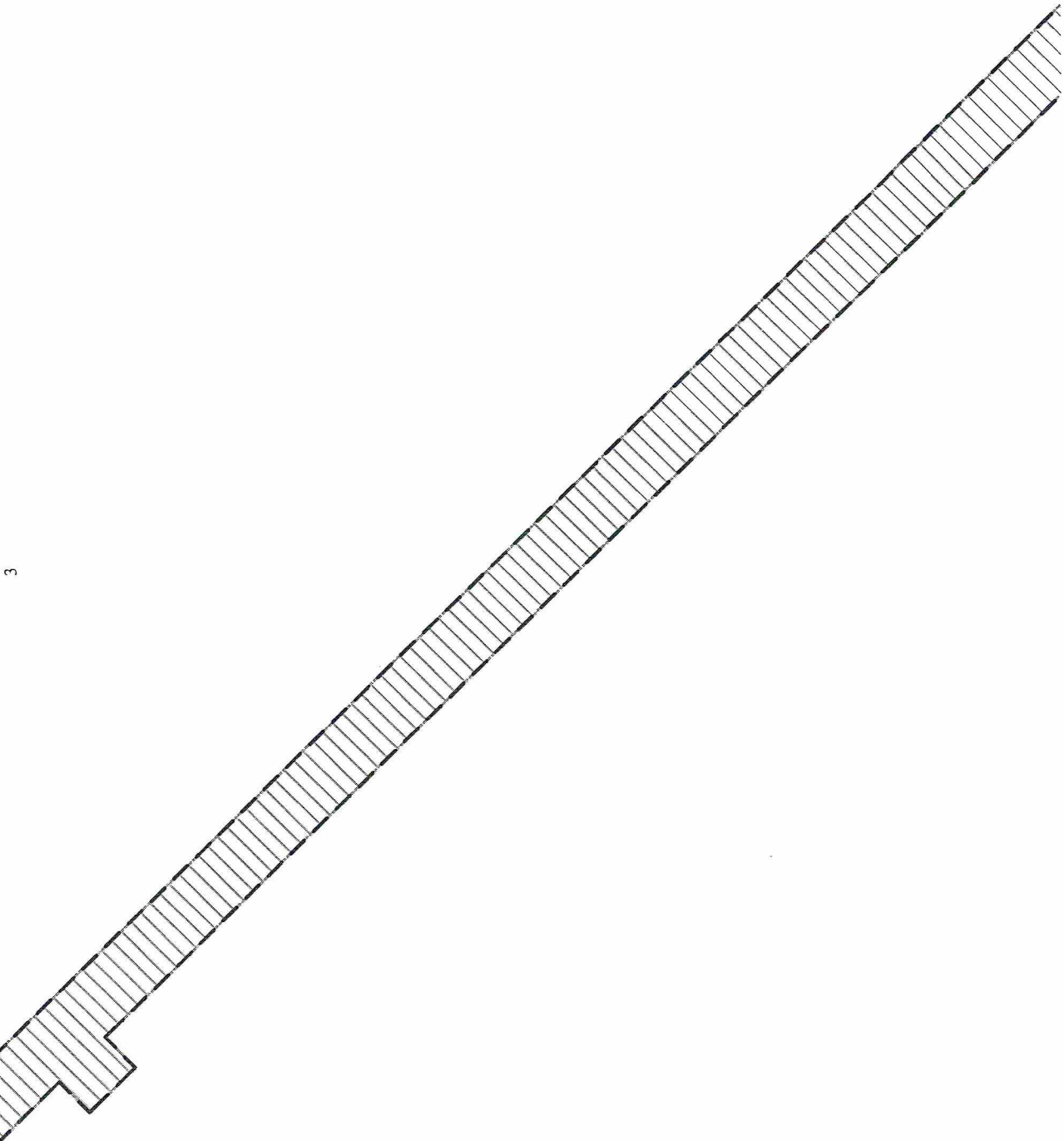


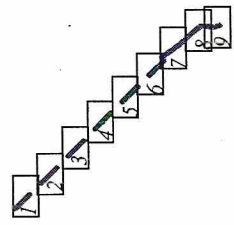
СХЕМА ЛИСТОВ





3

СХЕМА ЛИСТОВ



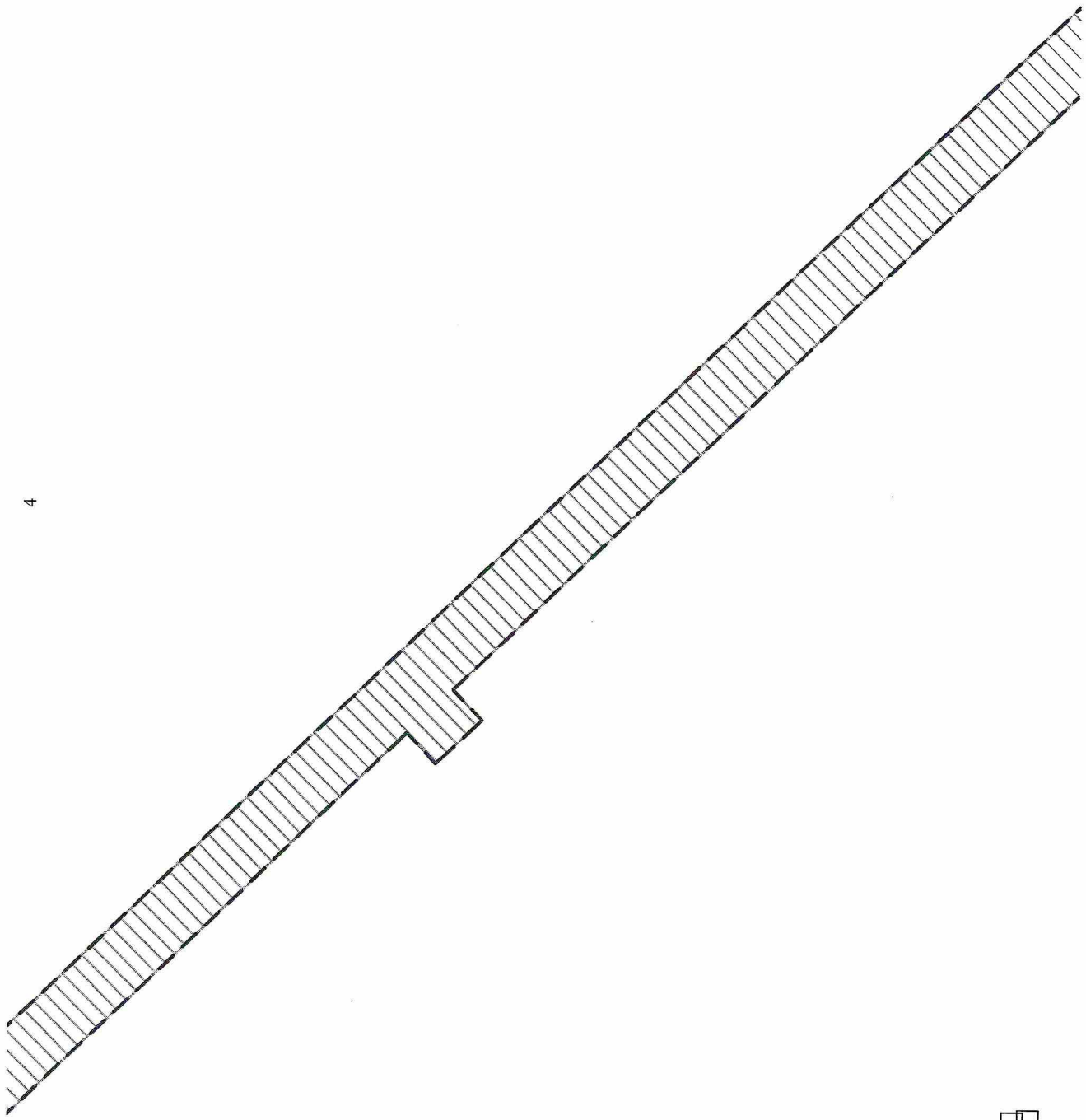
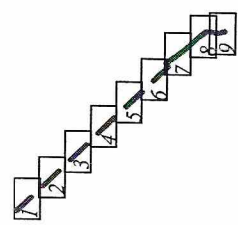


СХЕМА ЛИСТОВ



5

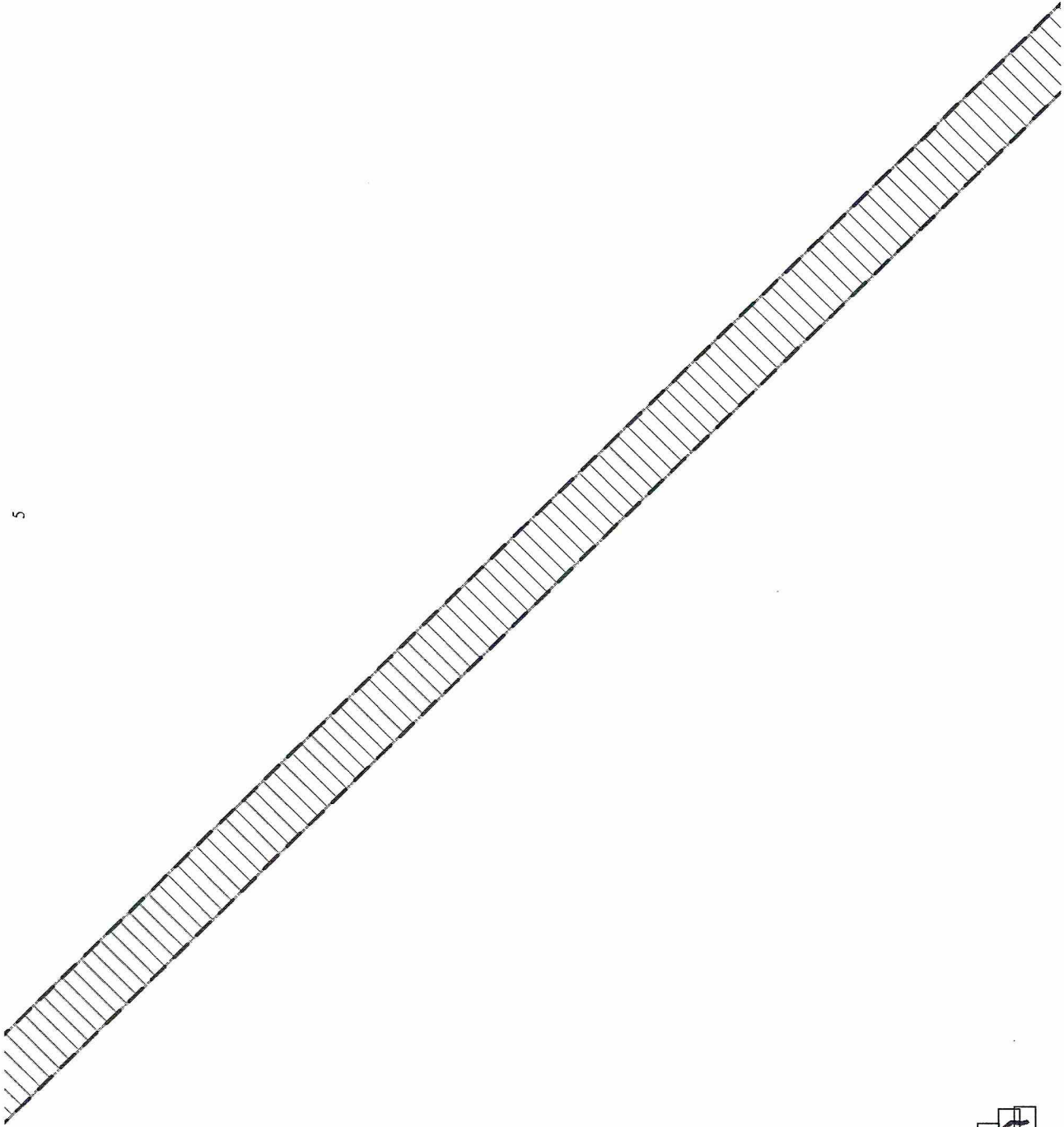
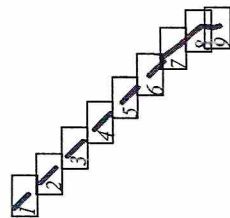
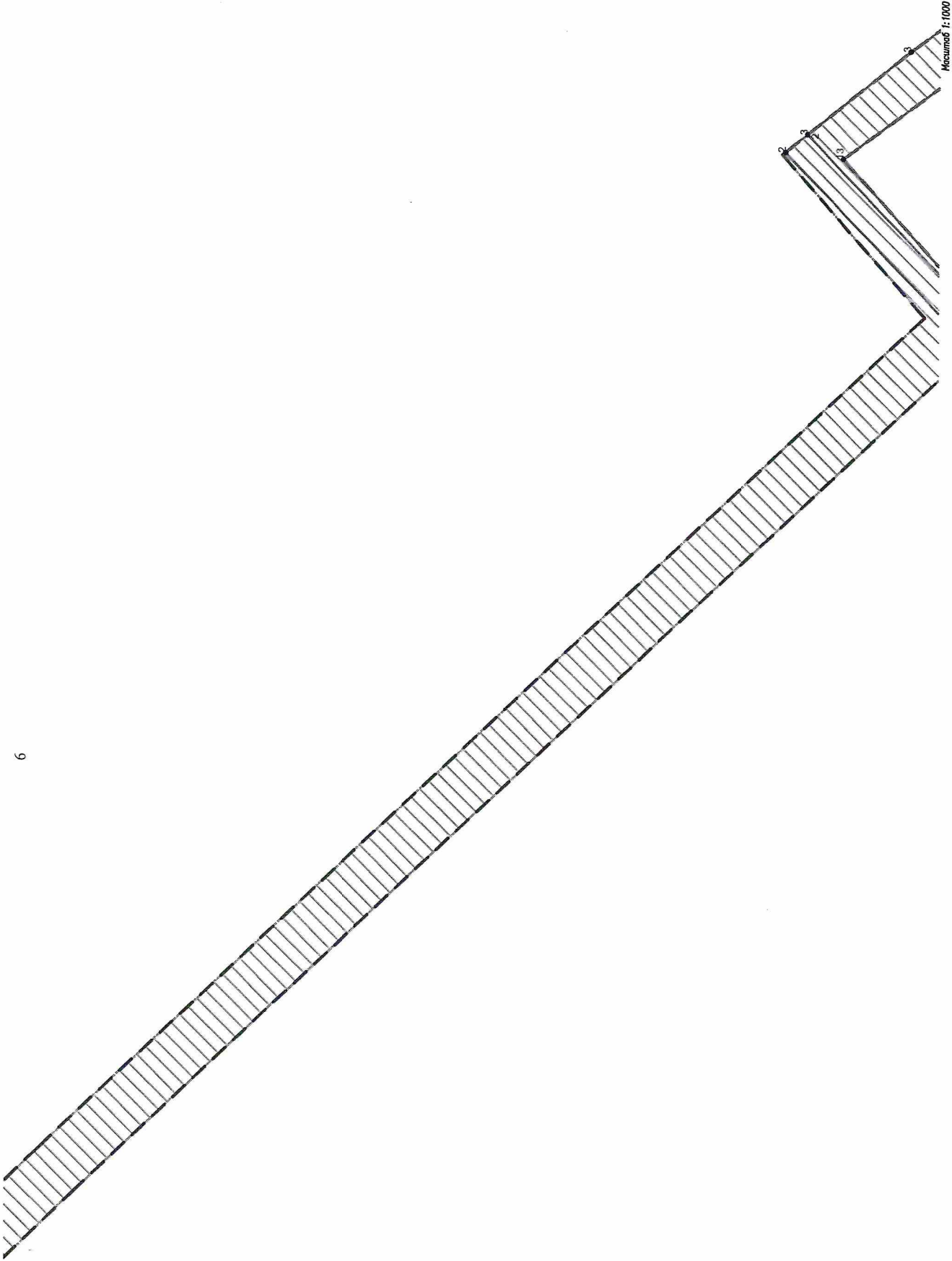


СХЕМА ЛИСТОВ





Масштаб 1:1000

СХЕМА ЛИСТОВ

